



Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat **Programa FONAVIS**

Documentos Exigidos para la Modalidad de Compra de Vivienda

- ✓ Fotocopia Cédula de Identidad del solicitante y de su pareja.
- ✓ Original Certificado de Matrimonio o Constancia de Concubinato.
- ✓ Original Certificado de Nacimiento de los Hijos.
- ✓ Original Certificado de Trabajo (trabajadores formales)
- ✓ Original Declaración Jurada de Ingresos (trabajadores no formales)
- ✓ Original Declaración Jurada de IVA (trabajadores independientes)
- ✓ Original Certificado de No Poseer Inmueble del solicitante y su pareja
(Dirección General de los Registros Públicos - Avda. Eusebio Ayala c/ Avda. de la Victoria – Km 5).
- ✓ Comprobante de Ahorro Previo expedido por el Banco
- ✓ Certificado de Discapacidad (PcD)
- ✓ Certificado de Antecedentes - Policial del solicitante y su pareja

NIVEL	COMPONENTE	INGRESO FAMILIAR	INGRESO FAMILIAR	PRECIO MAXIMO	VALOR SVS G.	AHORRO PREVIO	CREDITO
	SUBSIDIO %	USM	GUARANÍES	VIV. GUARANÍES	GUARANÍES	GUARANÍES	GUARANÍES
1	15	Hasta 5 USM	8.291.160	190.696.680	28.604.502	11.607.624	150.484.554
2	40	Hasta 3,4 USM	5.637.989	135.975.024	54.390.010	4.145.580	77.439.434
3	70	Hasta 1,9 USM	3.150.641	79.595.136	55.716.595	994.939	22.883.602
4	95	Inferior a 1 USM	1.658.231	66.329.280	63.012.816	414.558	2.901.906