

SENAVITAT
PROYECTO MERCOSUR ROGA
Fondo para la convergencia estructural del Mercosur

ENSAYOS DE PERCOLACIÓN

Tiempo de Absorción para 45 cm de profundidad	Tiempo de Absorción para 2.5 cm de profundidad	Coefficiente de Infiltración en lt/m2 día según tabla adjunta	Área (m2) necesaria para poder absorber 400 litros - vivienda- día	Área (m2) necesaria para poder absorber 750 litros - vivienda- día
252	14	54,05	7,40	13,88

SENAVITAT
PROYECTO MERCOSUR ROGA
Fondo para la convergencia estructural del Mercosur

TABLA DE TASAS DE ENSAYOS DE PERCOLACIÓN
EN MINUTOS (PROMEDIO) PARA BAJAR 2,5 CM.

Tasa (en minutos)	Coefficiente de infiltración litros / m ² - día	Área (m ²) necesaria para poder absorber 400 litros - vivienda- día	Área (m ²) necesaria para poder absorber 750 litros - vivienda- día
3	110,00	3,64	6,82
4	100,00	4,00	7,50
5	93,00	4,30	8,06
6	85,00	4,71	8,82
7	76,92	5,2	9,75
8	71,43	5,87	10,50
9	68,05	6,60	11,02
10	64,11	6,23	11,70
11	61,58	6,50	12,08
12	58,82	6,80	12,75
13	56,18	7,12	13,35
14	54,04	7,40	13,88
15	52,37	7,64	14,32
16	50,81	7,87	14,76
17	49,15	8,14	15,26
18	47,62	8,40	15,75
19	46,18	8,66	16,24
20	45,05	8,88	16,65
22	43,20	9,26	17,36
25	40,32	9,92	18,60
27	38,84	10,30	19,31
30	36,91	10,84	20,32
32	35,71	11,20	21,00
35	34,01	11,76	22,05
37	33,33	12,00	22,50
40	32,16	12,44	23,32
42	31,25	12,80	24,00
45	30,22	13,24	24,82
47	29,59	13,52	25,35
50	28,74	13,92	26,10
55	27,25	14,68	27,52
60	26,24	15,24	28,58



Fondos para la Convergencia Estructural del MERCOSUR - FOCEM

Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat

“Bicentenario de la Independencia Nacional: 1811 – 2011”

MEMORIA TÉCNICA

Proyecto: José Falcón, Barrio 8 de Diciembre

Ubicación del proyecto: Municipio de José Falcón, Departamento de Presidente Hayes

Barrio: 8 de Diciembre

Superficie: 4 Ha. 2000m².

Terreno Municipal

El predio se localiza a 3.940 m al Noreste de la sede de la Municipalidad de José Falcón, sobre la Ruta 12 General Bruguez, en el Barrio 8 de Diciembre, adyacente a la cancha del Club 3 de Julio, al cual se accede por la calle Capitán Eloy Cañiza.

El terreno responde a las características generales del Bajo Chaco: Terreno bajo y plano, con pendiente casi nula; Malas condiciones de drenaje pluvial; Suelo arcilloso (CL) y limo-arcilloso (MC), salino, absolutamente impermeable; Buena capacidad de soporte. La superficie total a intervenir es de 4 hás.

Los postulantes para el proyecto, desarrollan actividades informales, típicas de la zona fronteriza, como estibadores, cambistas, paseros, venta de combustibles, gestores ante despachantes de aduanas, cuidadores de estancia, hecho que demuestra que la mayor parte de la mano de obra es sub-ocupada y con ingresos bajos. Asimismo la falta de empleo formal obliga a las familias a trabajar informalmente en la frontera o a cruzar la misma para ganarse el sustento.

El 40% de los postulantes al Proyecto tiene tan solo instrucción Primaria debido a la ausencia de locales escolares adecuados, razón por la cual envían diariamente a sus hijos al vecino país a proseguir sus estudios.

Los postulantes actualmente viven en viviendas precarias construidas con tablas y cartones sin contar con los servicios básicos necesarios.

A los fines de llevar adelante el Proyecto en el Municipio de José Falcón, personas interesadas/os en el mismo se organizaron y conformaron una “Comisión Sin Techo”, presidida actualmente por la Sra. Cinthia Carolina Centurión, con reconocimiento municipal, de la Gobernación del XV Departamento de Presidente Hayes (Chaco Paraguayo) y del SENAVIDAT.

Serán construidas

Viviendas de 44, 00 m² de superficie: 112 Soluciones habitacionales en una planta con tecnología tradicional con los siguientes ambientes:

- Estar - comedor – cocina
- SSHH
- Lavadero
- 2 dormitorios

Las obras de infraestructura a ser ejecutadas serán:

- Red eléctrica: extensión línea de MT trifásica, red de BT trifásica, Puesto de Distribución con transformador de 63 KVA trifásico y Alumbrado público.
- Red de distribución de agua potable.
- Sistema de desagüe cloacal independiente, con cámara séptica, pozo absorbente y cañerías de PVC. El sistema prevé además en la base del pozo absorbente una perforación de 12 metros de profundidad a fin de insertar en él, un caño de PVC de 100MM. El mismo debe estar perforado en los últimos 3 metros de su tramo a fin de alcanzar la napa freática conforme plano de detalle de pozo absorbente.
- Mejoramiento de red vial: apertura de calles con perfilado y pavimento tipo enripiado.

Para el equipamiento comunitario se construirán:

- Un salón comunitario,

Fondos para la Convergencia Estructural del MERCOSUR - FOCEM

Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat

“Bicentenario de la Independencia Nacional: 1811 – 2011”

- Un puesto de salud y
- Mejoramiento de áreas verdes (plaza).

TRABAJOS PREVIOS REALIZADOS

Se realizó el informe socio-ambiental conforme visita al predio, encontrándose:

- Que la topografía del terreno es bajo y plano, con pendiente casi nula inundable por lluvias y crecidas del Río Paraguay y malas condiciones de drenaje pluvial. El tipo de suelo se caracteriza por tener una acumulación de sal en su sub-superficie.
- Que dispone de servicios básicos de agua potable, energía eléctrica, comisaría policial, capilla Santa rosa y área recreativa.
- Que el transporte público circula sobre la ruta que pasa frente al lote y por la otra que va de Remanso a Clorinda, a aproximadamente 3.000 m del lugar.

Listado de documentos realizados para la ejecución del Proyecto:

Planos generales:

- Plano de ubicación
- Plano de cotas de terreno
- Plano de loteamiento
- Plano urbanístico

Planos de infraestructura

- Red vial
- Red eléctrica
- Red de agua potable
- Sistema de desagüe cloacal
- Plano de cotas de calles – curvas de nivel

Planillas de cómputo métrico para:

- Red vial
- Red eléctrica
- Red de agua potable
- Sistema de desagüe cloacal

Vivienda UBH + 2D

- Planilla de cómputo métrico
- Planilla de locales

Especificaciones técnicas para:

- Red de agua potable
- Red vial y desagüe pluvial
- Red eléctrica
- Sistema de desagüe cloacal
- Vivienda
- Licencia estratégica ambiental

Planos para la construcción de la vivienda:

- Planta acotada
- Corte A-A
- Fachada frontal
- Fachadas laterales
- Fachada posterior



Fondos para la Convergencia Estructural del MERCOSUR - FOCEM

Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat

"Bicentenario de la Independencia Nacional: 1811 – 2011"

- Estructura de techo
- Detalle de componentes del techo de H^ºA^º prefabricados
- Planta de fundación
- Plano de desagüe cloacal
- Plano de agua potable
- Plano de instalación eléctrica
- Detalle acometida ANDE
- Láminas de detalles de aberturas (3)
- Detalle cámara séptica
- Detalle pozo absorbente