

SENAVITAT
PROYECTO MERCOSUR ROGA
Fondo para la convergencia estructural del Mercosur

ENSAYOS DE PERCOLACIÓN

Tiempo de Absorción para 45 cm de profundidad	Tiempo de Absorción para 2.5 cm de profundidad	Coefficiente de Infiltración en lt/m2 día según tabla adjunta	Área (m2) necesaria para poder absorber 400 litros - vivienda- día	Área (m2) necesaria para poder absorber 750 litros - vivienda- día
162	9	68,05	6,6	11,02

SENAVITAT
PROYECTO MERCOSUR ROGA
 Fondo para la convergencia estructural del Mercosur
TABLA DE TASAS DE ENSAYOS DE PERCOLACIÓN

EN MINUTOS (PROMEDIO) PARA BAJAR 2,5 CM.

Tasa (en minutos)	Coefficiente de infiltración litros / m ² - día	Área (m ²) necesaria para poder absorber 400 litros - vivienda- día	Área (m ²) necesaria para poder absorber 750 litros - vivienda- día
3	110,00	3,64	6,82
4	100,00	4,00	7,50
5	93,00	4,30	8,06
6	85,00	4,71	8,82
7	76,92	5,2	9,75
8	71,43	5,87	10,50
9	68,05	6,60	11,02
10	64,11	6,23	11,70
11	61,58	6,50	12,08
12	58,82	6,80	12,75
13	56,18	7,12	13,35
14	54,04	7,40	13,88
15	52,37	7,64	14,32
16	50,81	7,87	14,76
17	49,15	8,14	15,26
18	47,62	8,40	15,75
19	46,18	8,66	16,24
20	45,05	8,88	16,65
22	43,20	9,26	17,36
25	40,32	9,92	18,60
27	38,84	10,30	19,31
30	36,91	10,84	20,32
32	35,71	11,20	21,00
35	34,01	11,76	22,05
37	33,33	12,00	22,50
40	32,16	12,44	23,32
42	31,25	12,80	24,00
45	30,22	13,24	24,82
47	29,59	13,52	25,35
50	28,74	13,92	26,10
55	27,25	14,68	27,52
60	26,24	15,24	28,58



Fondos para la Convergencia Estructural del MERCOSUR - FOCEM

Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat

“Bicentenario de la Independencia Nacional: 1811 – 2011”

MEMORIA TÉCNICA

Proyecto: Encarnación, Colonia Santo Domingo

Ubicación del proyecto: Municipio de Encarnación, Departamento de Itapúa

Asentamiento: Colonia Santo Domingo

Superficie: 20 Ha.

Padron N°: 4.918, **Finca N°:** 3.454

El predio se localiza en la Colonia Santo Domingo, Distrito de Encarnación – Departamento Itapúa, a la altura del KM. 10, a 500M. de la citada ruta, al Noreste de la Ruta I, con Padrón N°4918. Finca N°3454. Propiedad de la SENAVIDAT.

Se accede al mismo por la Ruta I Asunción – Encarnación, frente al Liceo Militar y a 500m. El terreno está rodeado de una masa boscosa, en una zona inminentemente rural, vinculada a la zona de Juan del Paraná y la Urbanización Conjunto Habitacional Itá Paso.

El terreno alto y firme entre las cotas – 170 y 165 m., pendiente al Este – Sureste hacia el arroyo Paso Itá. La unidad geológica correspondiente es la formación Alto Paraná (Jurásico – Cretácico) constituida por derrames de Basalto y suelos residuales limo- arcillosos (CL), de buena capacidad de soporte y mediana permeabilidad. La napa freática se encuentra a 10,00- 12,00m. De profundidad.

Los postulantes para el presente proyecto se dedican al rubro comercial, teniendo sus zonas de ventas en diferentes polos mercantiles, dentro de las cuales se destacan: La "Zona Alta" y la conocida "Zona Baja", la cual será inundada por las aguas del río Paraná una vez que la Represa de Yacyreta esté en pleno funcionamiento, los mismos viven en viviendas precarias en las zonas marginales adyacentes a la Ciudad, que se caracterizan por su condición de extrema pobreza y que no han accedido al programa de reubicación de Yacyreta.

Serán construidas

Viviendas de 44, 00 m2 de superficie: 185 Soluciones habitacionales en una planta con tecnología tradicional con los siguientes ambientes:

- Estar-comedor – cocina
- SSHH
- Lavadero
- 2 dormitorios

Las obras de infraestructura a ser ejecutadas serán:

- Red eléctrica: extensión línea de MT trifásica, red de BT, trifásica, Puesto de Distribución con transformador de 100 KVA trifásico y alumbrado público,
- Red de distribución de agua potable: construcción de la instalación de agua potable independiente con pozo artesiano, tanque metálico elevado de 50.000 Lts. y caseta de cloración
- Sistema de desagüe cloacal independiente con cámara séptica, pozo absorbente y cañerías de PVC.
- Mejoramiento de red vial: apertura de caminos, perfilado de calles y enripiado.

Para el equipamiento comunitario se construirán:

- Un salón comunitario,
- Un puesto de salud y
- Mejoramiento de áreas verdes (plaza).

TRABAJOS PREVIOS REALIZADOS

Se realizó el informe socio-ambiental conforme visita al predio, encontrándose:

- Que la topografía del terreno es ondulada y está ubicada en una zona alta. El suelo es de tierra roja, arcillosa, profunda y con buen drenaje.
- Que existen zonas de depresión con pendientes hacia el arroyo Ita Paso.
- Que el transporte público circula por la Ruta I a 500 m. del proyecto.



Fondos para la Convergencia Estructural del MERCOSUR - FOCEM

Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat

“Bicentenario de la Independencia Nacional: 1811 – 2011”

Listado de documentos realizados para la ejecución del Proyecto:

Planos generales:

- Plano de ubicación
- Plano de cotas de terreno
- Plano de loteamiento
- Plano urbanístico

Planos de infraestructura

- Red vial
- Red eléctrica
- Red de agua potable
- Sistema de desagüe cloacal
- Plano de cotas de calles – curvas de nivel

Planillas de cómputo métrico para:

- Red vial
- Red eléctrica
- Red de agua potable
- Sistema de desagüe cloacal

Vivienda UBH + 2D

- Planilla de cómputo métrico
- Planilla de locales

Especificaciones técnicas para:

- Red de agua potable
- Red vial y desagüe pluvial
- Red eléctrica
- Sistema de desagüe cloacal
- Vivienda
- Licencia estratégica ambiental

Planos para la construcción de la vivienda:

- Planta acotada
- Corte A-A
- Fachada frontal
- Fachadas laterales
- Fachada posterior
- Estructura de techo
- Detalle de componentes del techo de H^oA^o prefabricados
- Planta de fundación
- Plano de desagüe cloacal
- Plano de agua potable
- Plano de instalación eléctrica
- Detalle acometida ANDE
- Láminas de detalles de aberturas (3)
- Detalle cámara séptica
- Detalle pozo absorbente