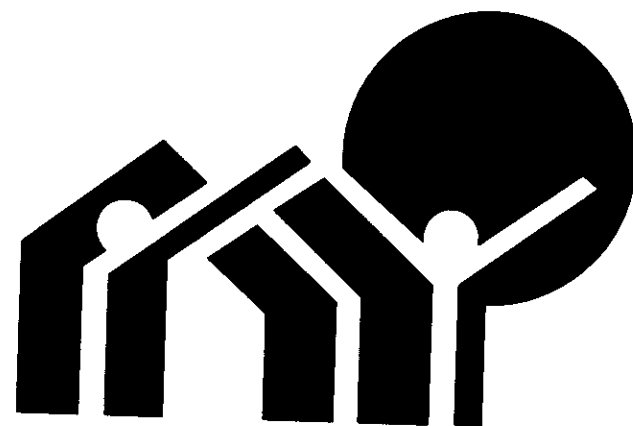


PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD

VY'A RENDA

AÑO 2011

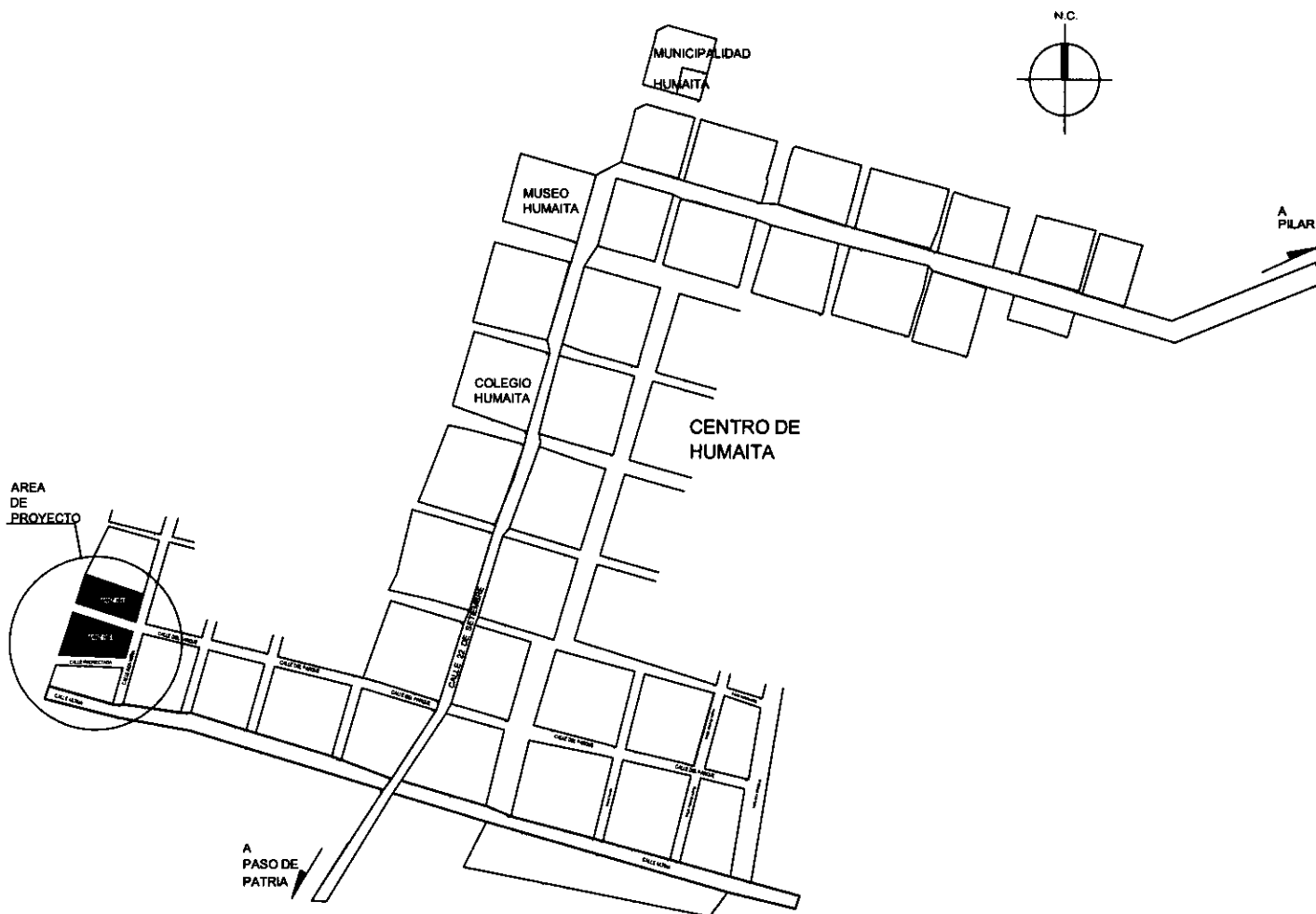
HUMAITA



SENAVITAT

SECRETARIA NACIONAL DE LA
VIVIENDA Y EL HABITAT
Paraguay del Bicentenario


Arq. GERARDO E. ROLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT



PLANO DE UBICACION - PROYECTO HUMAITA

J. J. J.



PROYECTO HUMAITA - AÑO 2011

PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VY'A RENDA 2011

CUADRO DE SUPERF. MANZANA 105

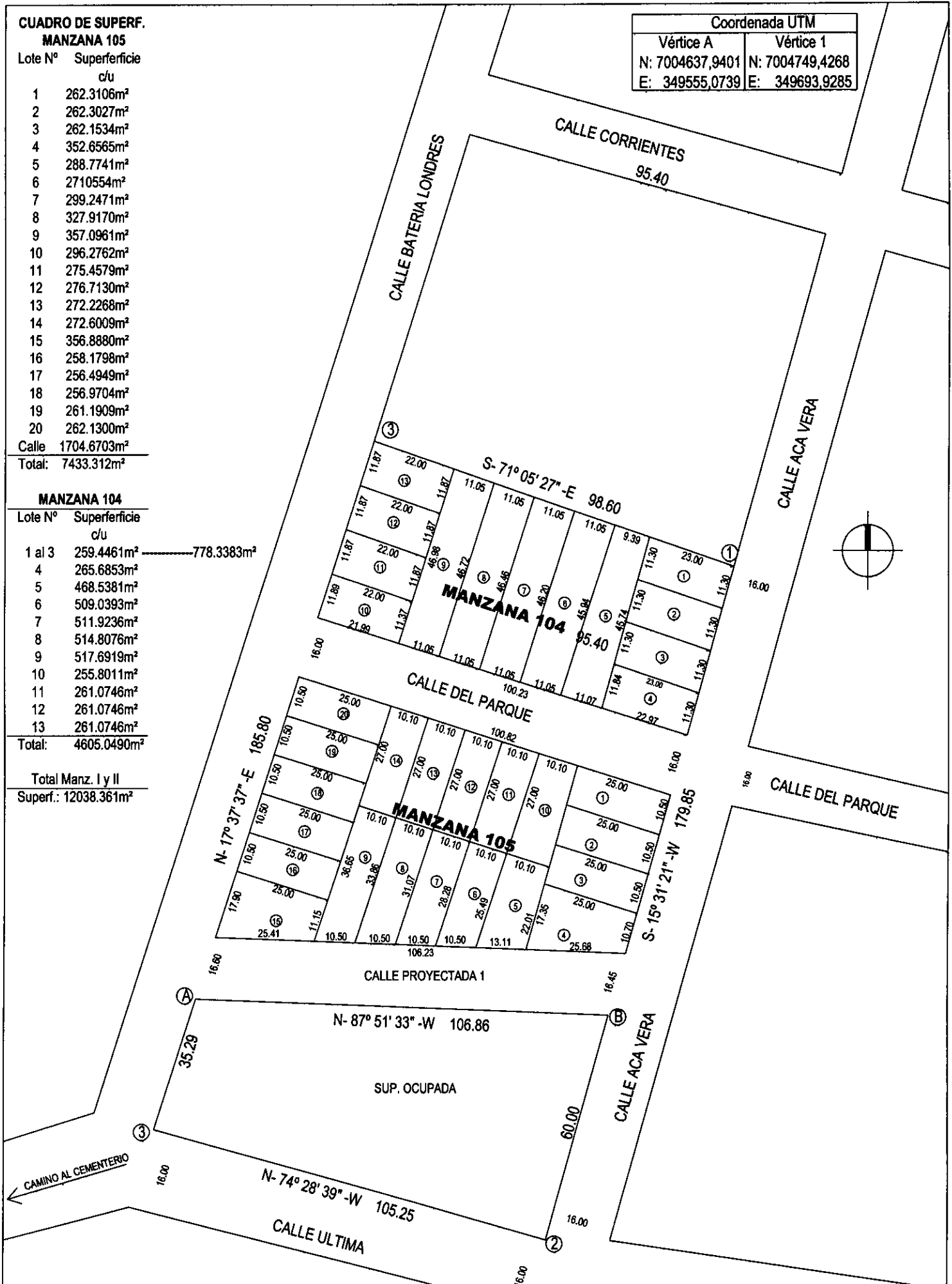
Lote N°	Superficie c/u
1	262.3106m ²
2	262.3027m ²
3	262.1534m ²
4	352.6565m ²
5	288.7741m ²
6	2710554m ²
7	299.2471m ²
8	327.9170m ²
9	357.0961m ²
10	296.2762m ²
11	275.4579m ²
12	276.7130m ²
13	272.2268m ²
14	272.6009m ²
15	356.8880m ²
16	258.1798m ²
17	256.4949m ²
18	256.9704m ²
19	261.1909m ²
20	262.1300m ²
Calle	1704.6703m ²
Total:	7433.312m ²

Coordenada UTM	
Vértice A	Vértice 1
N: 7004637,9401	N: 7004749,4268
E: 349555,0739	E: 349693,9285

MANZANA 104

Lote N°	Superficie c/u	Total
1 al 3	259.4461m ²	778.3383m ²
4	265.6853m ²	
5	468.5381m ²	
6	509.0393m ²	
7	511.9236m ²	
8	514.8076m ²	
9	517.6919m ²	
10	255.8011m ²	
11	261.0746m ²	
12	261.0746m ²	
13	261.0746m ²	
Total:	4605.0490m ²	

Total Manz. I y II
Superf.: 12038.361m²

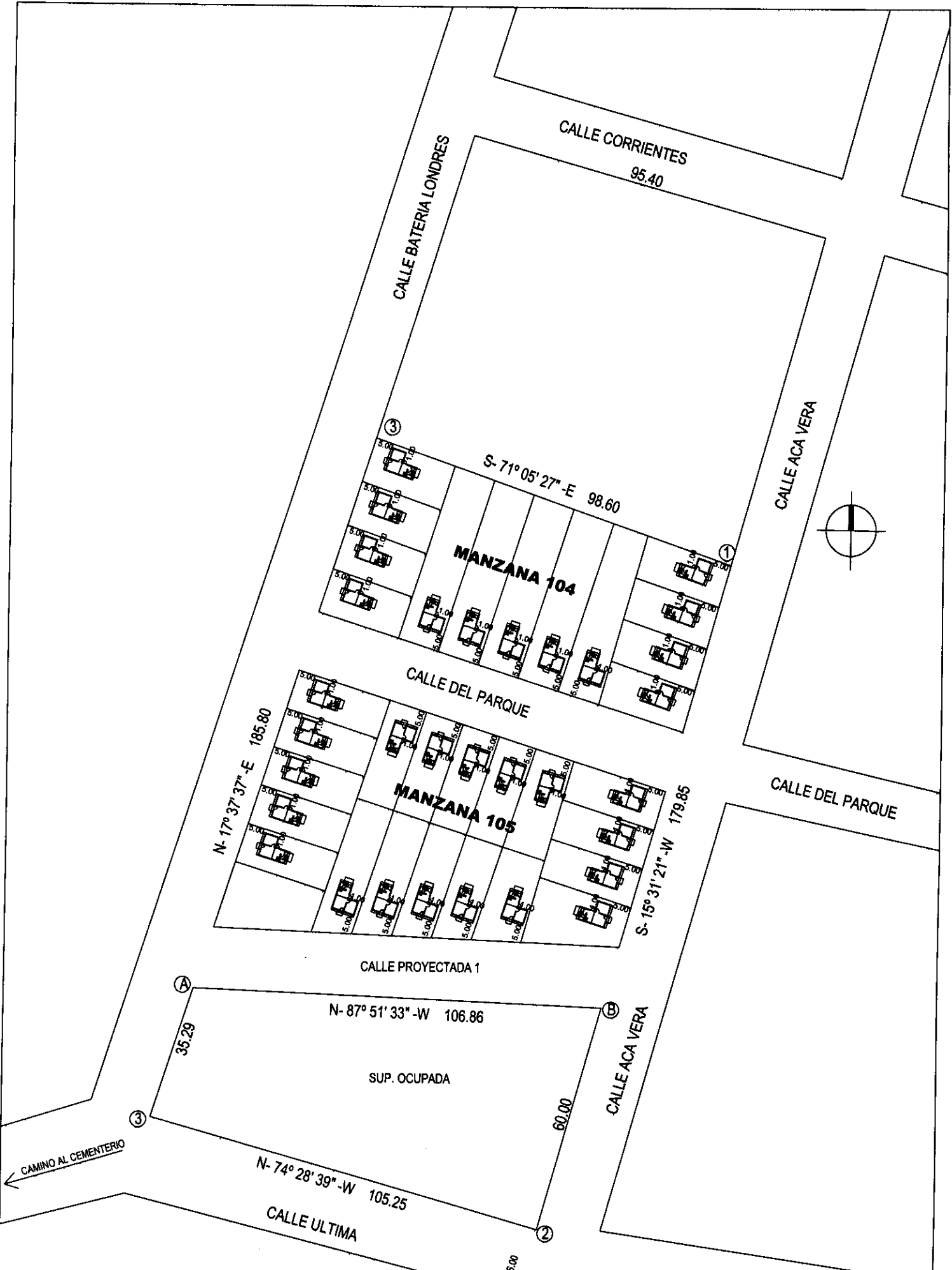


PLANO DE LOTEAMIENTO
ESCALA: 1/1250

[Handwritten signature]

PROYECTO HUMAITA I - AÑO 2011



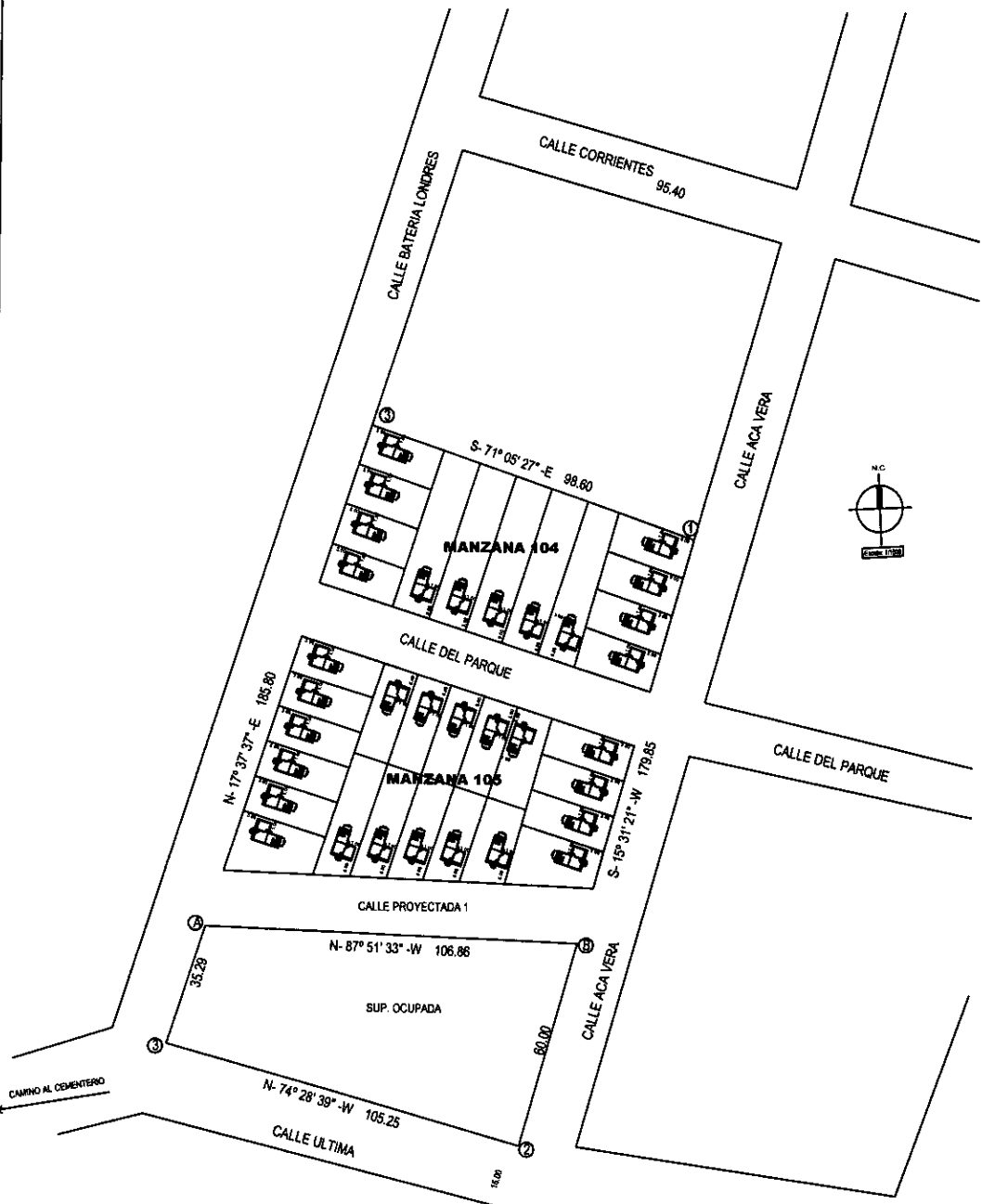


PLANO URBANISTICO
 ESCALA: 1/1250

[Handwritten signature]

PROYECTO HUMAITA I - AÑO 2011



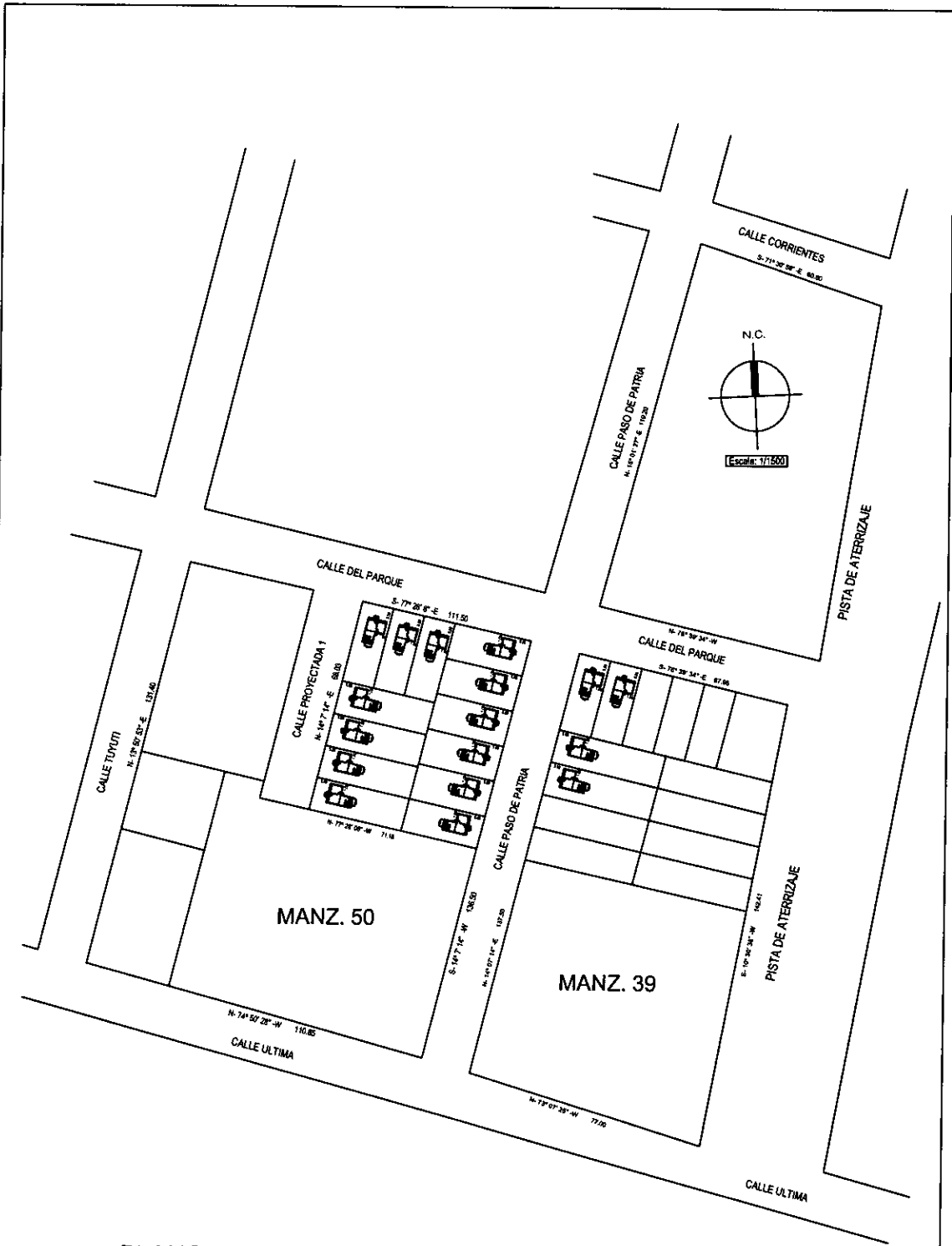


PLANO URBANISTICO
ESCALA: 1/2000

Arq. GERARDO E. ROLÓN POSE
 Ministro
 Secretario Ejecutivo
 SENAVITAT

PROYECTO HUMAITA I - AÑO 2011





PLANO URBANISTICO
 ESCALA: 1/2000

[Handwritten signature]



PROYECTO HUMAITA II - AÑO 2011

PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VY'A RENDA 2011

05

Arq. GERARDO F. BOLÓN POSE
 Ministro
 Secretario Ejecutivo
 SENAVITAT

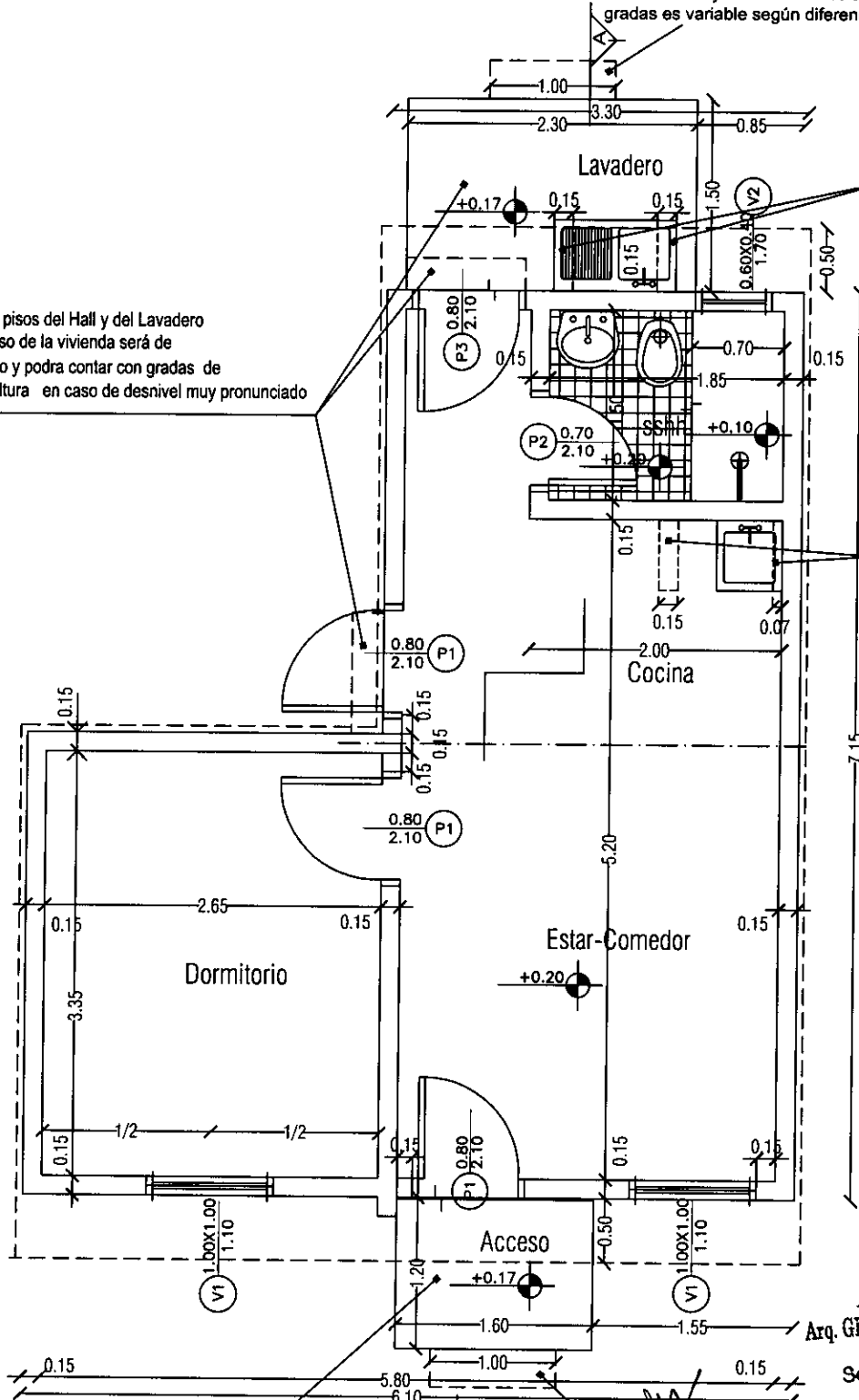
- OBS: 1. En caso de ubicar la futura construcción hacia el lindero, se hará hacia la pared lateral de los dormitorios.
2. El nivel de piso terminado de cada vivienda, deberá ser de 20 cm. sobre el nivel de terreno tomado desde el punto más elevado del mismo.

Quando la diferencia entre el nivel de piso del hall de acceso y del terreno es mayor de 0.20 se colocarán gradas. El número de gradas es variable según diferencia de nivel.

El desnivel de los pisos del Hall y del Lavadero con respecto al piso de la vivienda será de 3cm. como mínimo y podrá contar con gradas de hasta 18 cm. de altura en caso de desnivel muy pronunciado

Mampostería para asiento de bacha h=0.80 m

Mamp. para asiento de bacha h=0.80 m



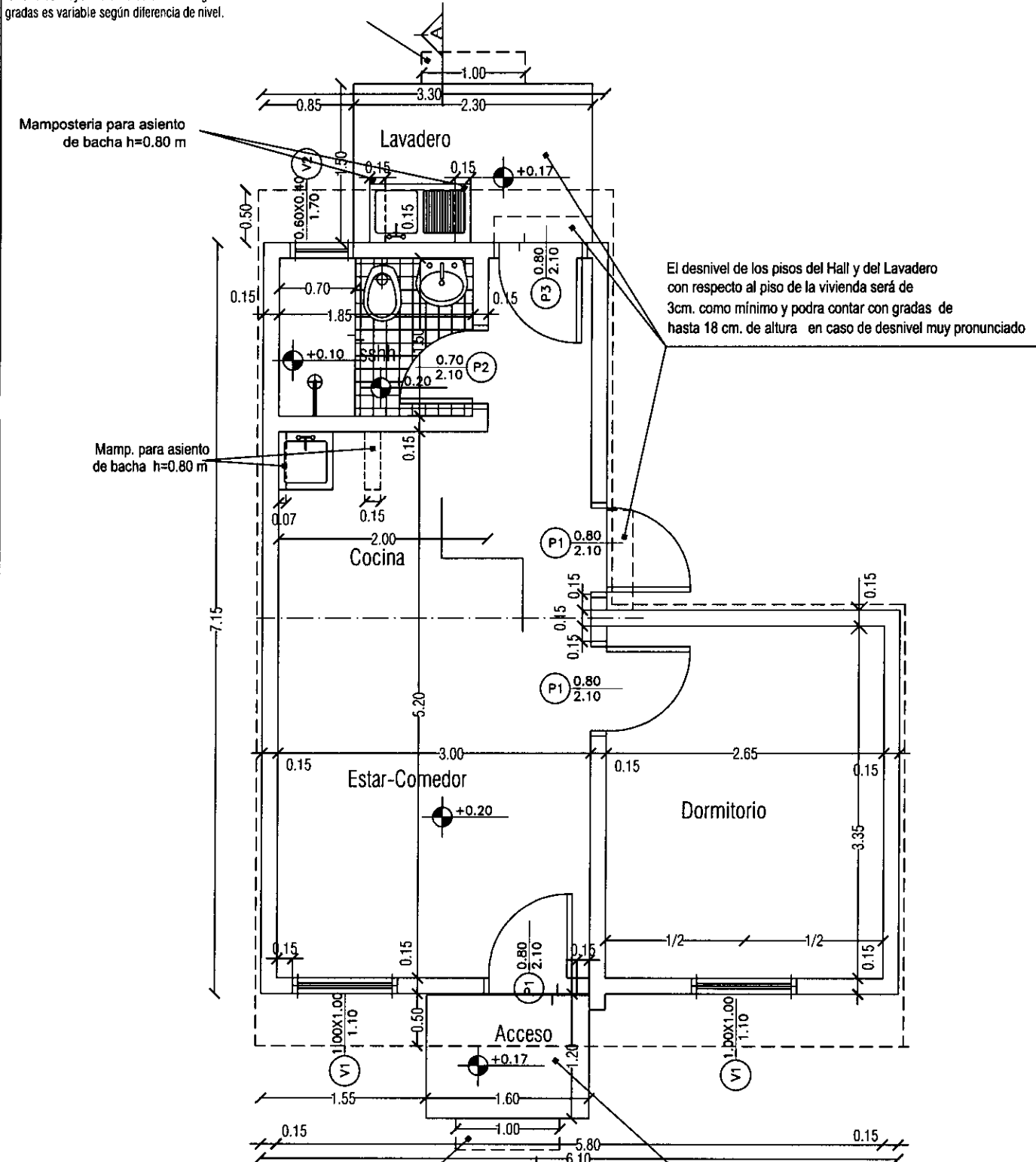
El desnivel de los pisos del Hall y del Lavadero con respecto al piso de la vivienda será de 3cm. como mínimo.

Quando la diferencia entre el nivel de piso del hall de acceso y del terreno es mayor de 0.20 m se colocarán gradas de hasta 18 cm de altura. El número de gradas es variable según diferencia de nivel.

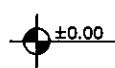
Arq. GERARDO P. BOLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT

- OBS: 1. En caso de ubicar la futura construcción hacia el lindero, se hará hacia la pared lateral de los dormitorios.
2. El nivel de piso terminado de cada vivienda, deberá ser de 20 cm. sobre el nivel de terreno tomado desde el punto más elevado del mismo.


Cuando la diferencia entre el nivel de piso del hall de acceso y del terreno es mayor de 0.20 se colocarán gradas. El número de gradas es variable según diferencia de nivel.



Cuando la diferencia entre el nivel de piso del hall de acceso y del terreno es mayor de 0.20 m se colocarán gradas de hasta 18 cm de altura. El número de gradas es variable según diferencia de nivel.



Arq. GERARDO E. ROLÓN POSE
 Ministro
 Secretario Ejecutivo
 SENAVITAT

PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VY'A RENDA 2011		 SENAVITAT <small>SECRETARÍA EJECUTIVA</small>	L N°
LAMINA: PLANTA ARQUITECTONICA-TIPO UBH + 1D ESC.1/50			01

Mampostería de 0,15 m
ladrillos comunes
mortero Tipo B (1:2:8)
revocada a 2 caras

Tirantes de H¹A⁸ prefabricado
2" x 6" cm- Ver detalle.

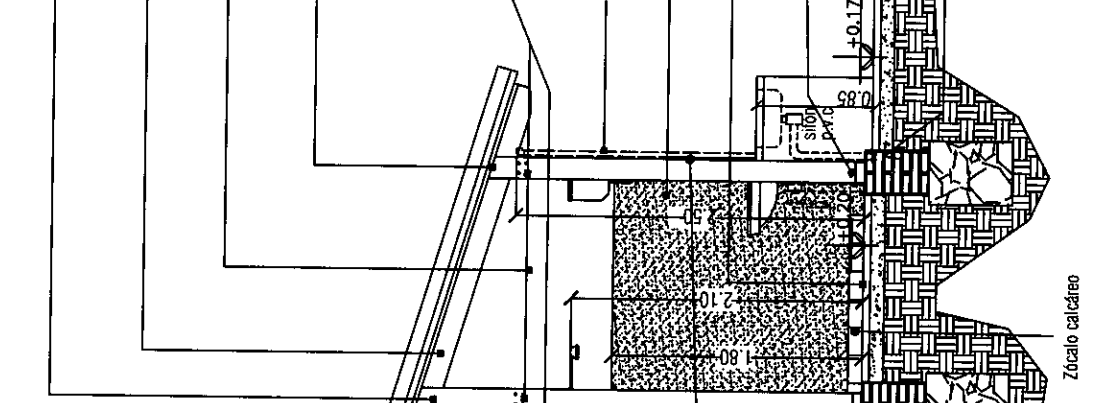
Revoque de mampostería
mortero tipo E (1:4:16).

Macizado de tirantes
con mortero tipo C (1:2:10)

Envarillado completo de muros
(altura: asiento de tirantes)
2 Ø 6 + 2 Ø 8
mortero tipo A (1:3)
cabo ventilación (termin. en codo)
Ø 40 - h = 2,50m (externo)
Revoque sanitario
+ pintura sintética
h: 1,80 m
Piso calcáneo
de 0,20 x 0,20
mortero tipo D (1:2:12)

Aisl. horizontal a 3 capas
mortero tipo A (1:3) con hidrofugo
+ asfalto sólido diluido.

Mampostería de nivelación 0,30m.
mortero tipo B (1:2:8)
Envarillado de Mampostería de
nivelación 2Ø6 + 2Ø8 con mortero
tipo A (1:3)
revoque mamp. nivelación
mortero tipo E (1:4:16) c/ hidrofugo



Sujeción de tirante de H¹A⁸ (Ver detalle)

Techo de tejas y tejuelinos pensados
mortero tipo D (1:2:12) - Pend. 30 %

Viga de HPA⁸
prefabricada
de 10 x 20 cm
Ver detalle.

Envarillado de muro - 1,00 m.
(altura asiento de viga)
2 Ø 6 + 2 Ø 8
Mortero tipo A (1:3)

Revoque Sanitario
Sabre Pileta
1,00x0,60

silón
p.v.d

silón
p.v.d

Zócalo calcáneo

3,60

3,07

0,85

+0,20

Zócalo medio
corte de cerámica de 10x20cm
mortero tipo D - 1:2:12

2,60

2,50

+0,12

Cordón de mampost.
de 0,15 m - h - 0,35 m
mortero tipo B (1:2:8)

Mampostería de nivelación
0,30 m armada 2Ø6 + 2Ø8
mortero tipo A 1:3 (Ver detalle)

Cimiento piedra bruta
colocada de 0,45x0,60m
mortero tipo F (1:1:10)

Arq. GERARDO B. BOLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT

Aislante plástico
tipo aislapool 200 microburb.
Ver detalle

Listón de tope
Ver detalle

Revoque exterior
con hidrofugo
mortero tipo E (1:4:16)

Dintel: envarillado
2Ø8 - mort. tipo A (1:3)

Piso: cerámica nacional
de 0,20x0,20
mortero tipo D (1:2:12)
colocación según
normas técnicas

Contrapiso de cascoses
mortero tipo E (1:4:16)
Esp: 0,05 m

3,60

2,60

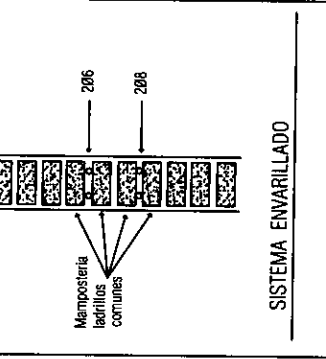
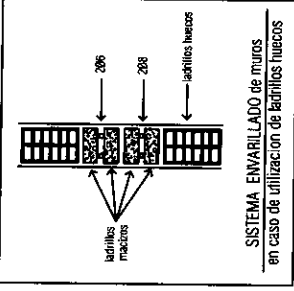
2,50

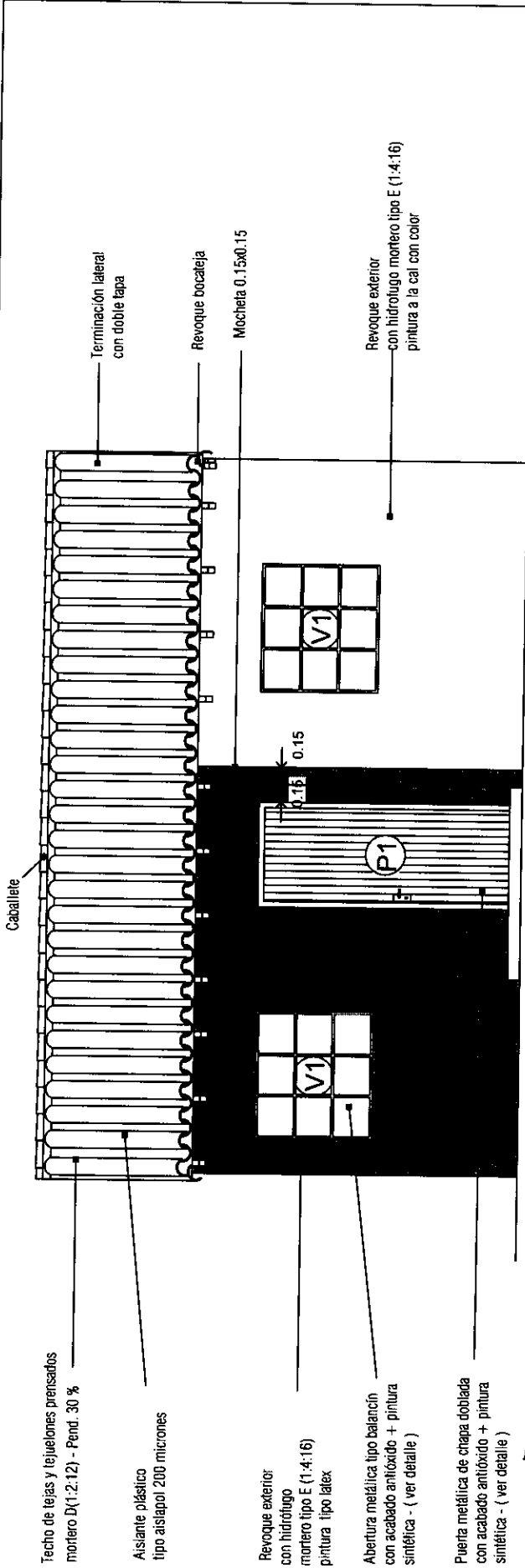
+0,12

Cordón de mampost.
de 0,15 m - h - 0,35 m
mortero tipo B (1:2:8)

Mampostería de nivelación
0,30 m armada 2Ø6 + 2Ø8
mortero tipo A 1:3 (Ver detalle)

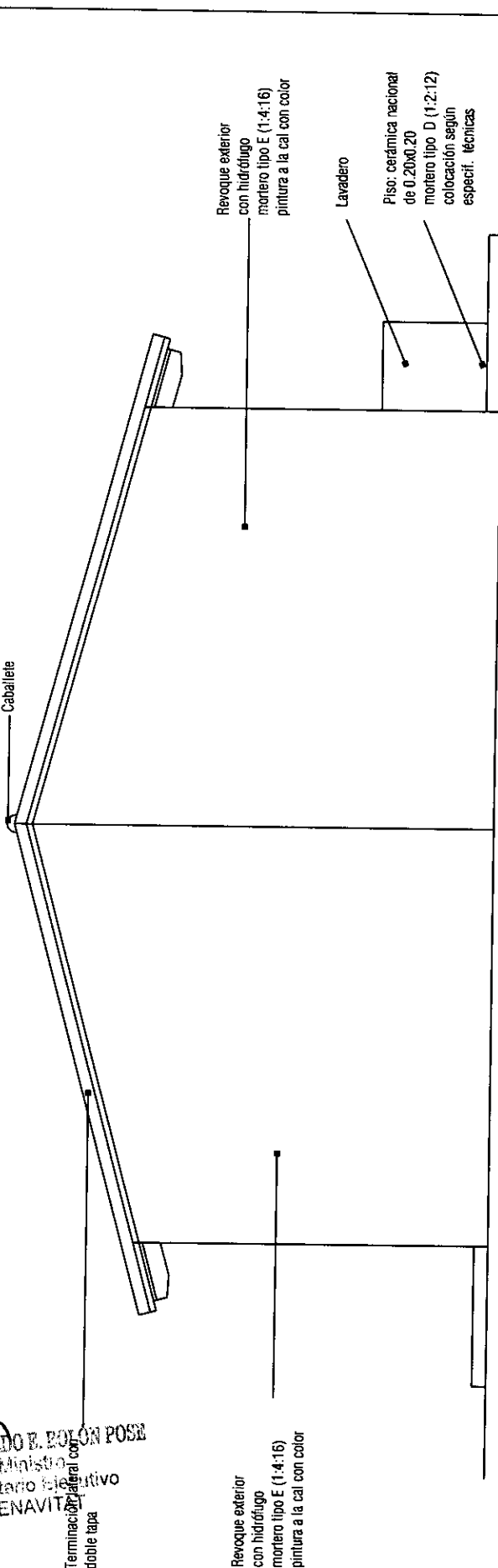
Cimiento piedra bruta
colocada de 0,45x0,60m
mortero tipo F (1:1:10)





FACHADA PRINCIPAL

Arq. **GERARDO E. BOLÓN POSE**
 Ministro
 Secretario General de
 SENAVITAT



FACHADA LATERAL A

- Techo de tejas y tejeles prensados mortero D(1:2:12) - Pend. 30 %
- Aislante plástico tipo aislapoi 200 micrones
- Revoque exterior con hidrófugo mortero tipo E (1:4:16) pintura tipo latex
- Abertura metálica tipo balancín con acabado antióxido + pintura sintética - (ver detalle)
- Puerta metálica de chapa doblada con acabado antióxido + pintura sintética - (ver detalle)

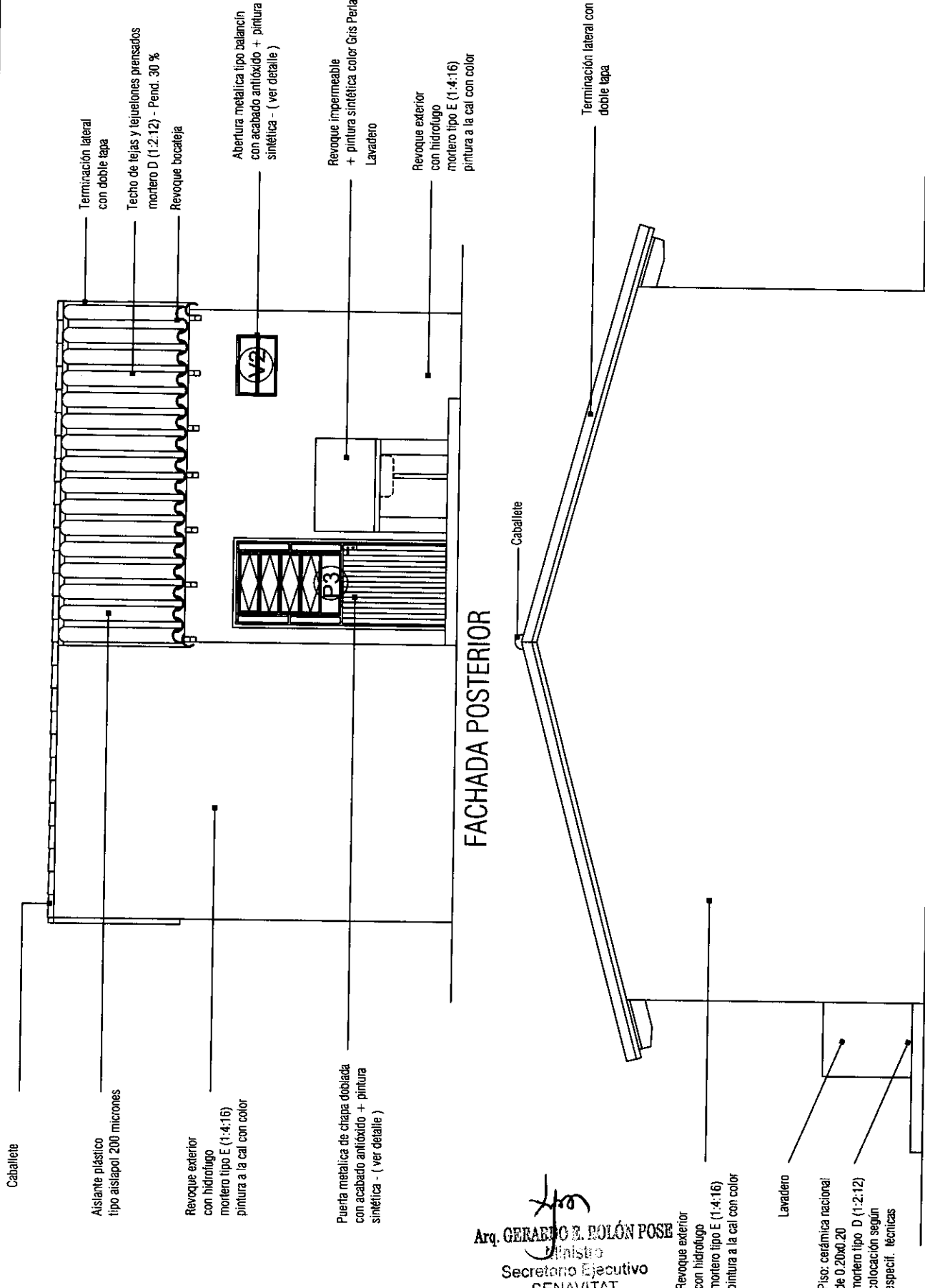
- Terminación lateral con doble tapa
- Revoque exterior con hidrófugo mortero tipo E (1:4:16) pintura a la cal con color
- Lavadero
- Piso: cerámica nacional de 0.20x0.20 mortero tipo D (1:2:12) colocación según especific. técnicas

PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VY'A RENCA 2011

LAMINA: FACHADAS ESC.1/50



L N°
03 a



FACHADA POSTERIOR

FACHADA LATERAL B

Caballete

Aislante plástico tipo aisiapoi 200 micrones

Revoque exterior con hidrofugo mortero tipo E (1:4:16) pintura a la cal con color

Puerta metálica de chapu dobiada con acabado antióxido + pintura sintética - (ver detalle)

Arq. GERARDO E. BOLÓN POSE
 Ministro
 Secretario Ejecutivo
 SENAVITAT

Revoque exterior con hidrofugo mortero tipo E (1:4:16) pintura a la cal con color

Lavadero

Piso: cerámica nacional de 0.20x0.20 mortero tipo D (1:2:12) colocación según especific. técnicas

Terminación lateral con doble tapa

Techo de tejas y teñuelones prensados mortero D (1:2:12) - Pend. 30 %

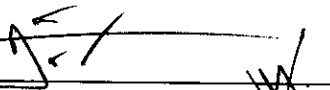
Revoque bocateja

Abertura metálica tipo balancín con acabado antióxido + pintura sintética - (ver detalle)

Revoque impermeable + pintura sintética color Gris Perla Lavadero

Revoque exterior con hidrofugo mortero tipo E (1:4:16) pintura a la cal con color

Terminación lateral con doble tapa

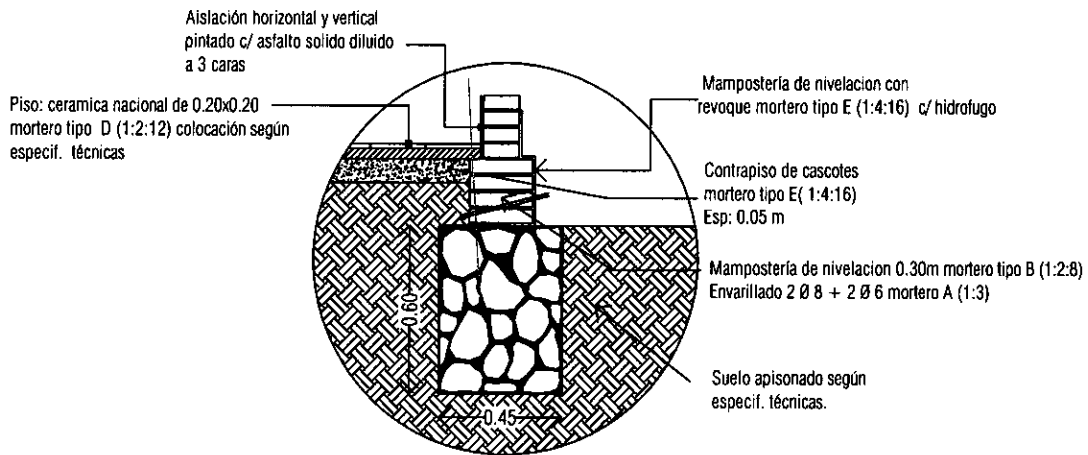


PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VY'A RENDA 2011

LAMINA: FACHADAS ESC.1/50

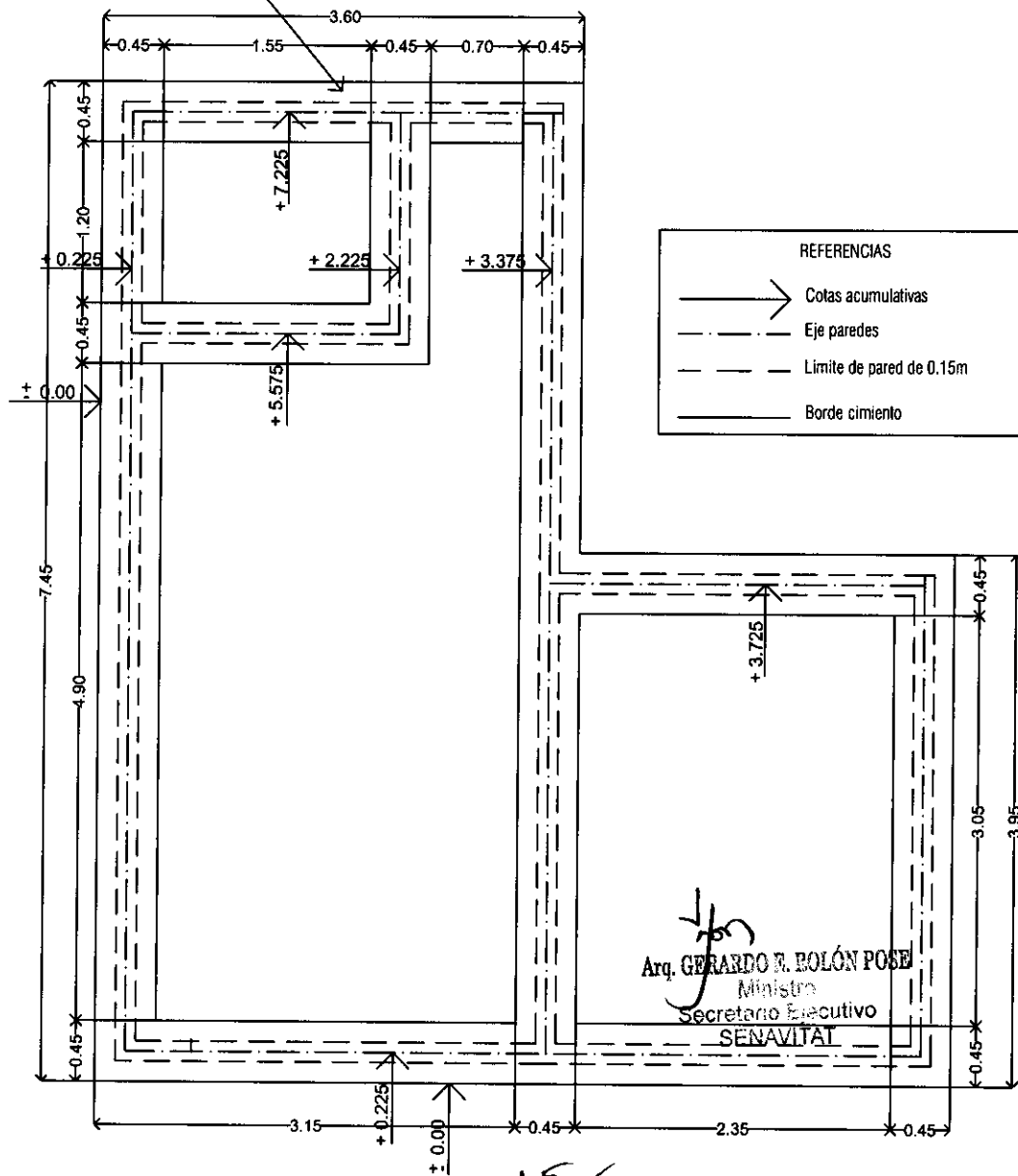


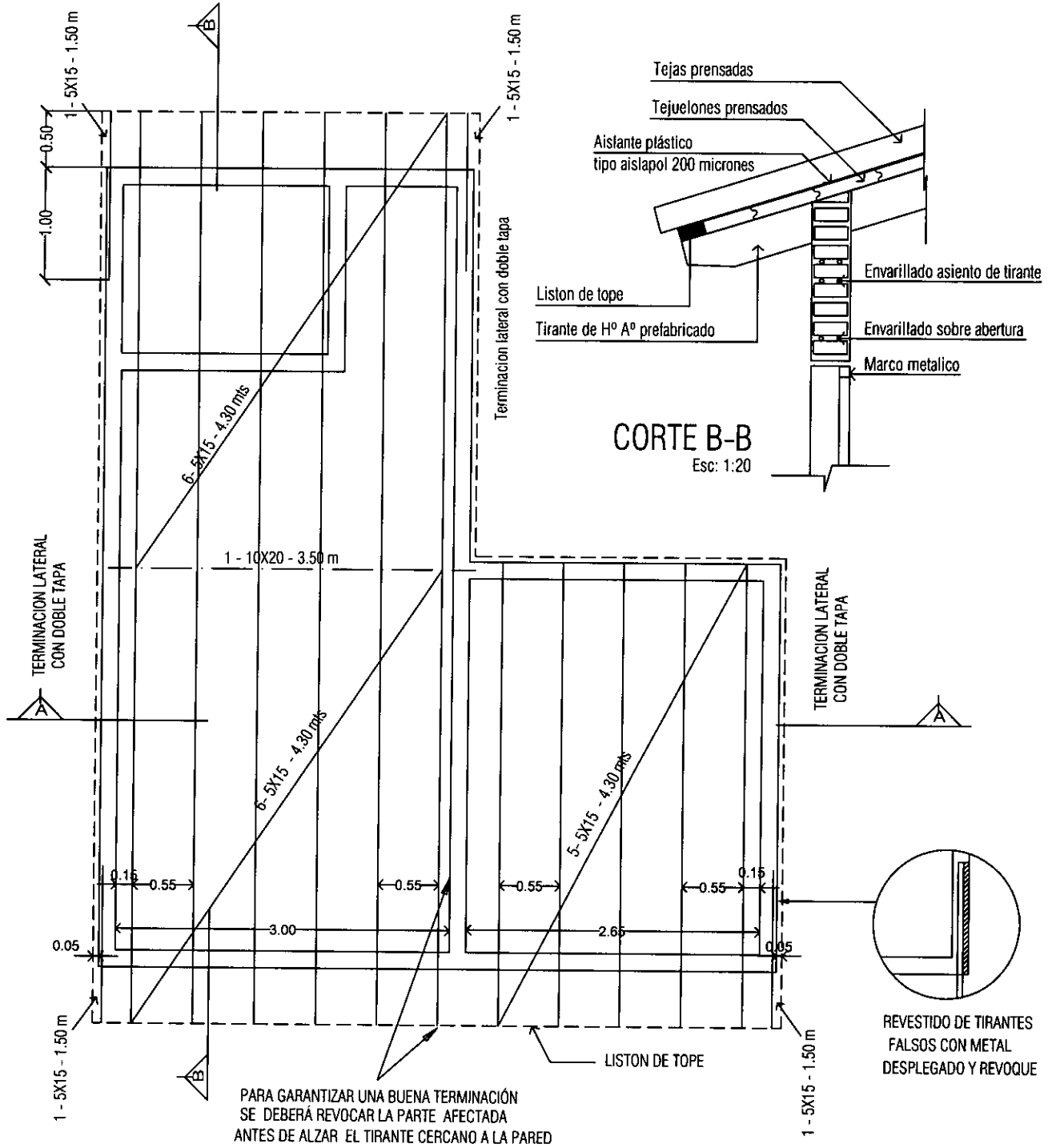
L N°
 03 b



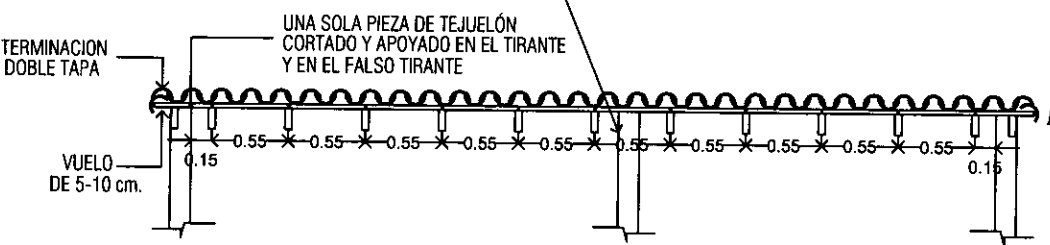
DETALLE DE FUNDACION P.B.C.

Cimiento piedra bruta colocada de 0.45x 0.60 mortero tipo F (1:10)



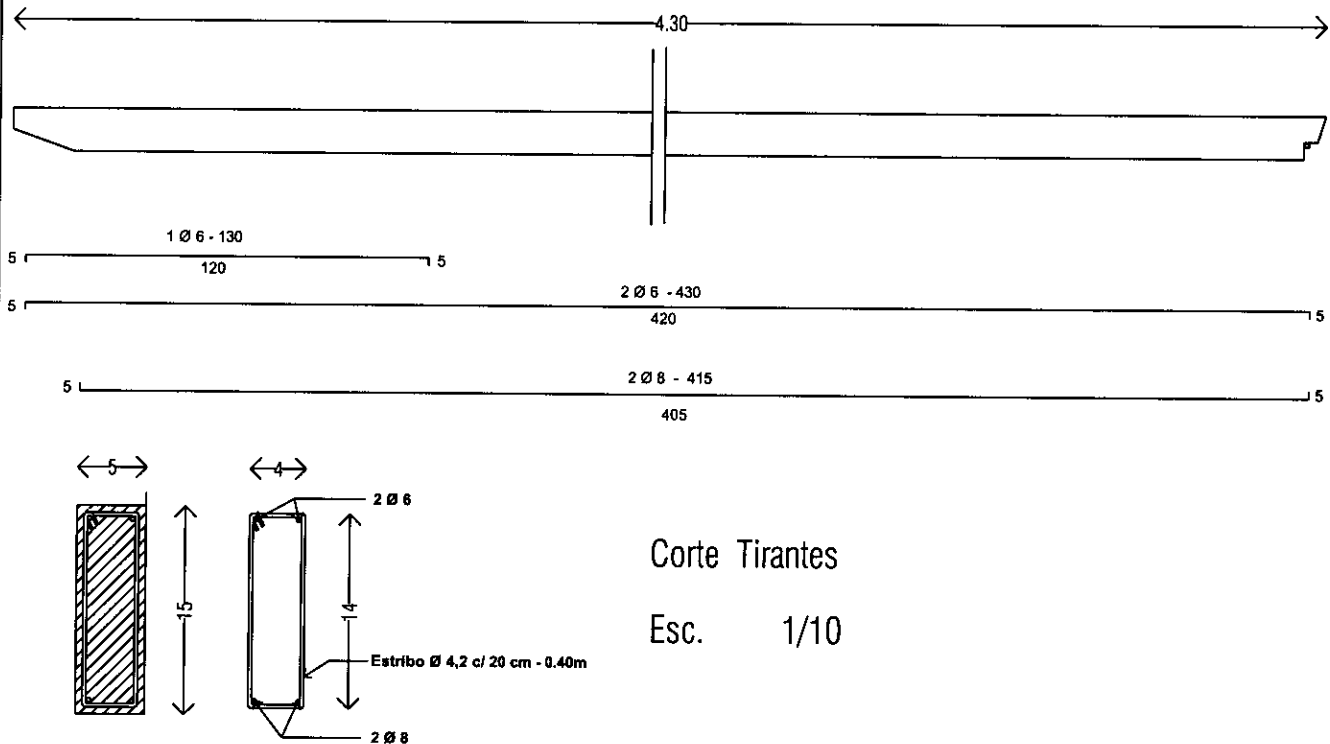


PARA GARANTIZAR UNA BUENA TERMINACION SE DEBERA REVOCAR LA PARTE AFECTADA ANTES DE ALZAR EL TIRANTE CERCANO A LA PARED



CORTE A-A

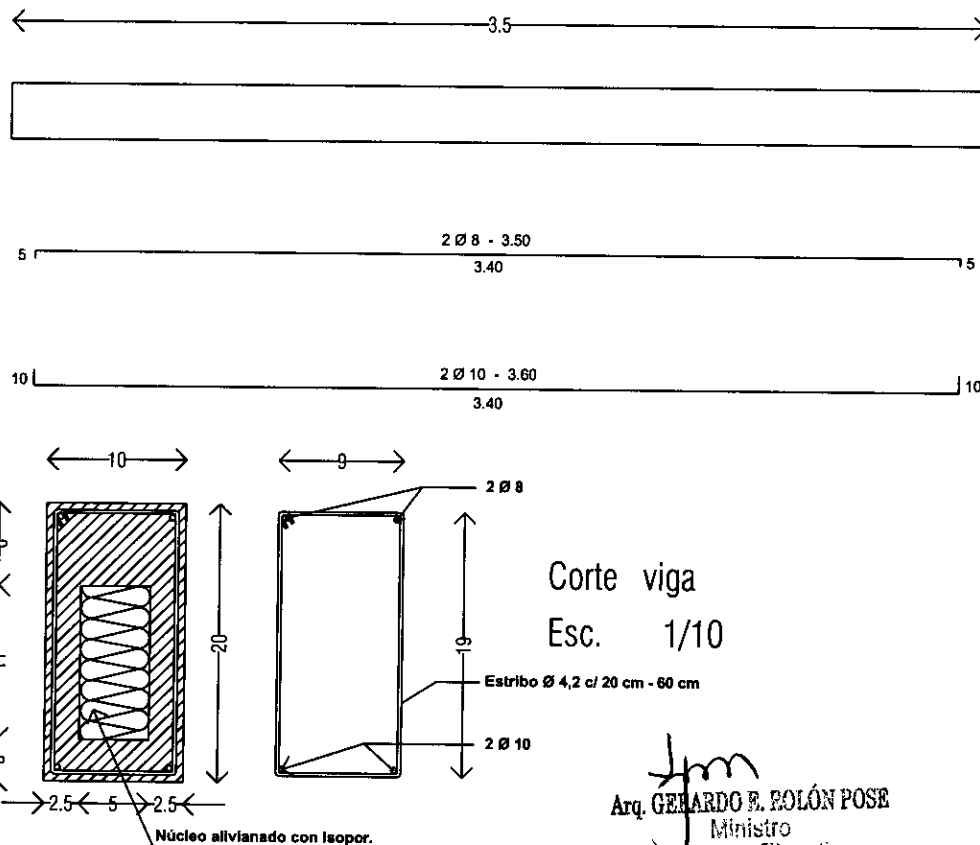
Arq. GERARDO E. BOLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT



Corte Tirantes

Esc. 1/10

DETALLE ARMADURAS TIRANTES DE H°A° PREFABRICADO

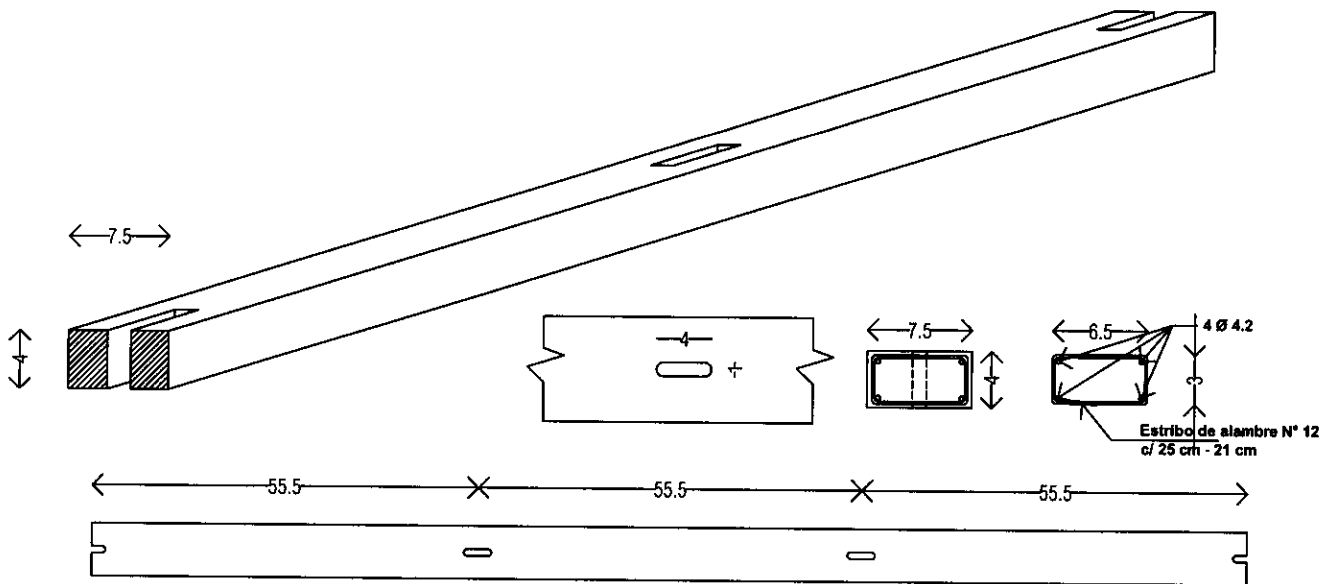


Corte viga

Esc. 1/10

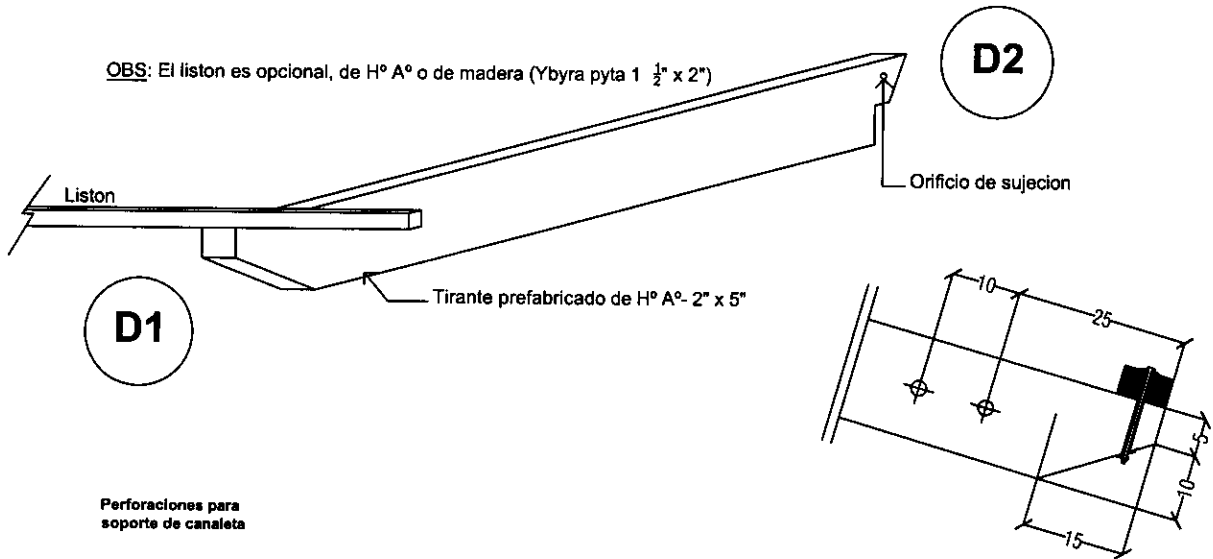
Arq. *Jm*
GERARDO E. BOLÓN POSE
 Ministro
 Secretario Ejecutivo
 SENAVIDAT

DETALLE ARMADURAS VIGA DE H°A° PREFABRICADO

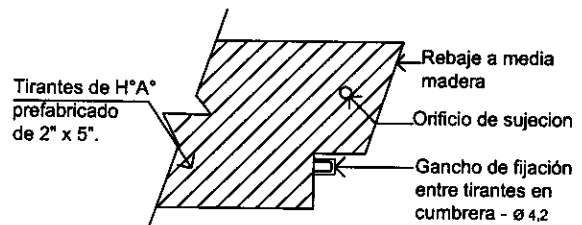
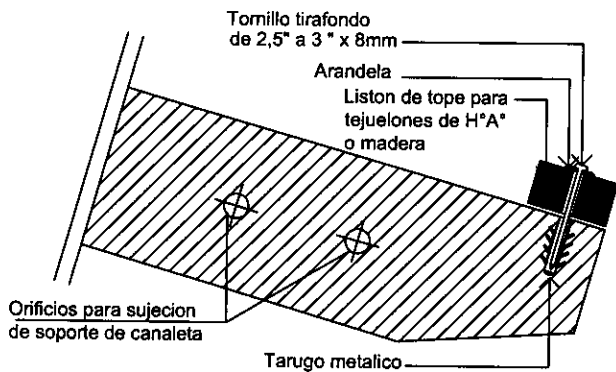


Detalle Liston de Tope

OBS: El liston es opcional, de H° A° o de madera (Ybyra pyta 1 1/2" x 2")



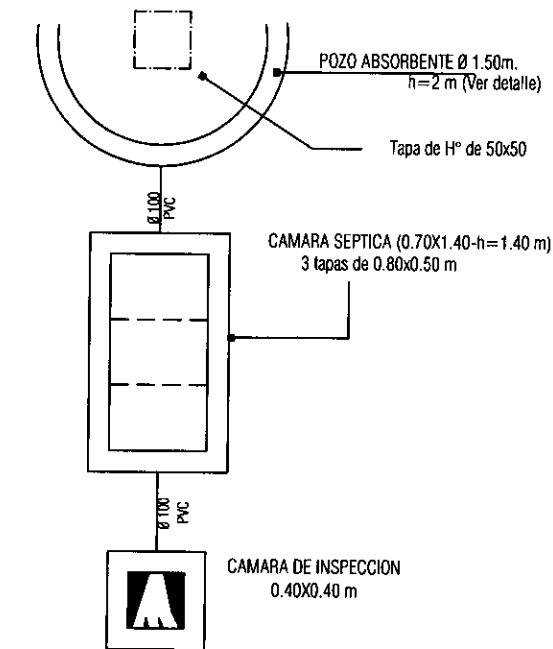
Detalle 1 - Esc 1/20



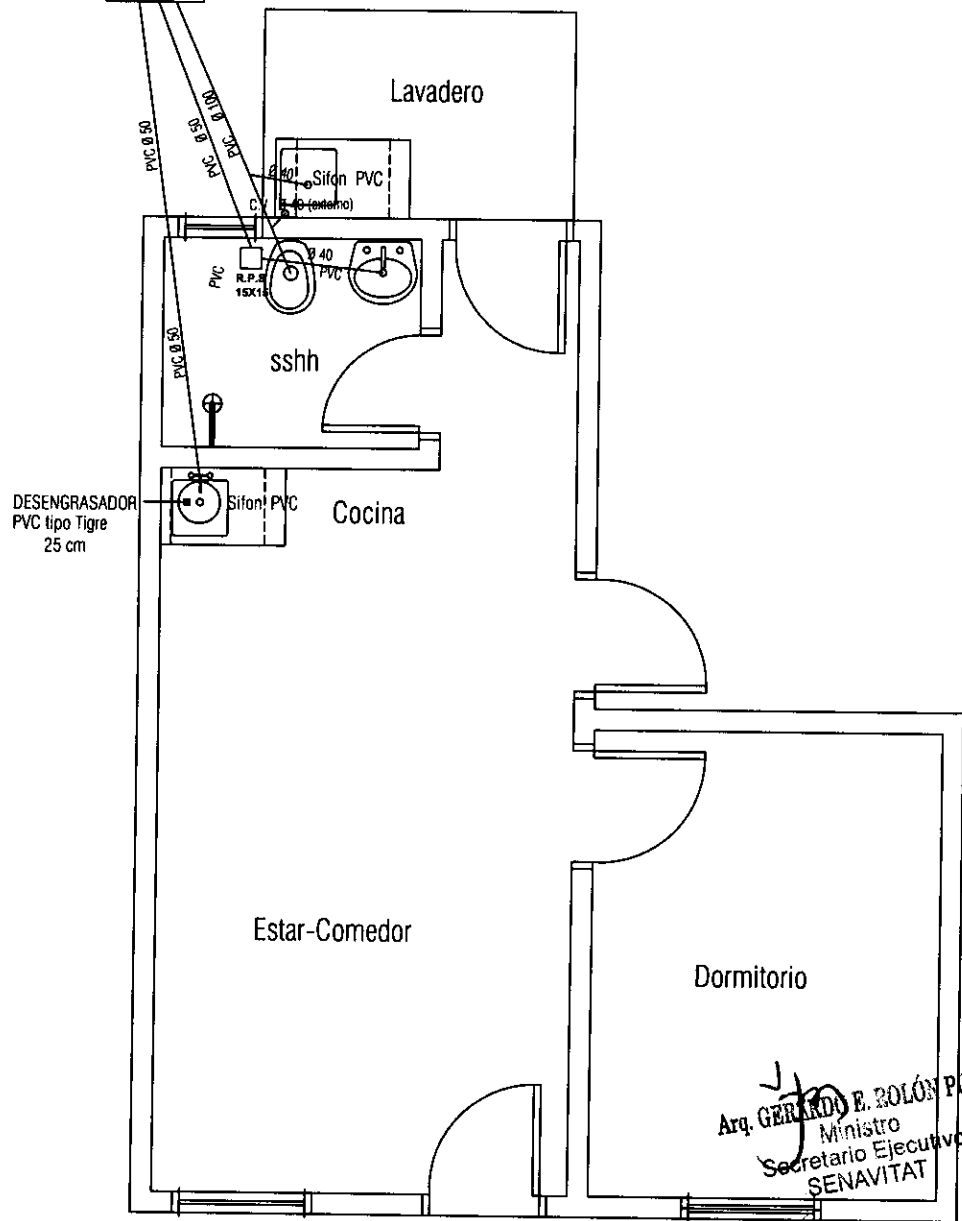
Detalle 1 - Esc 1/10

Detalle 2 - Esc 1/10

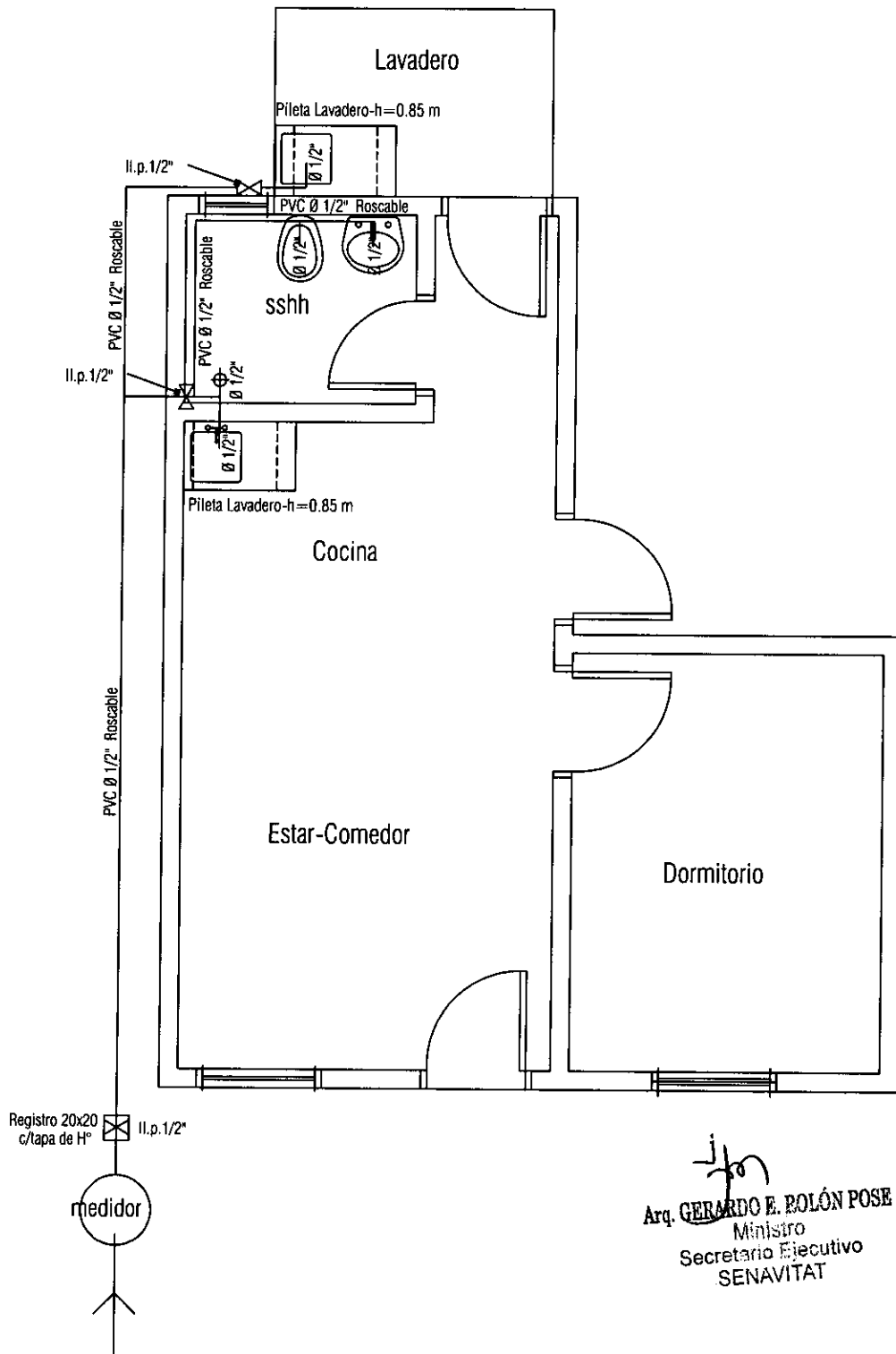
Arq. GERARDO E. BOLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENNAVITAT



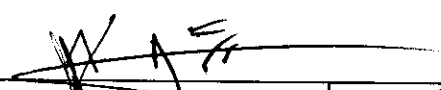
Obs: Para determinar la ubicación del pozo absorbente y la cámara séptica se considerará la pendiente más favorable del terreno de acuerdo a su topografía.



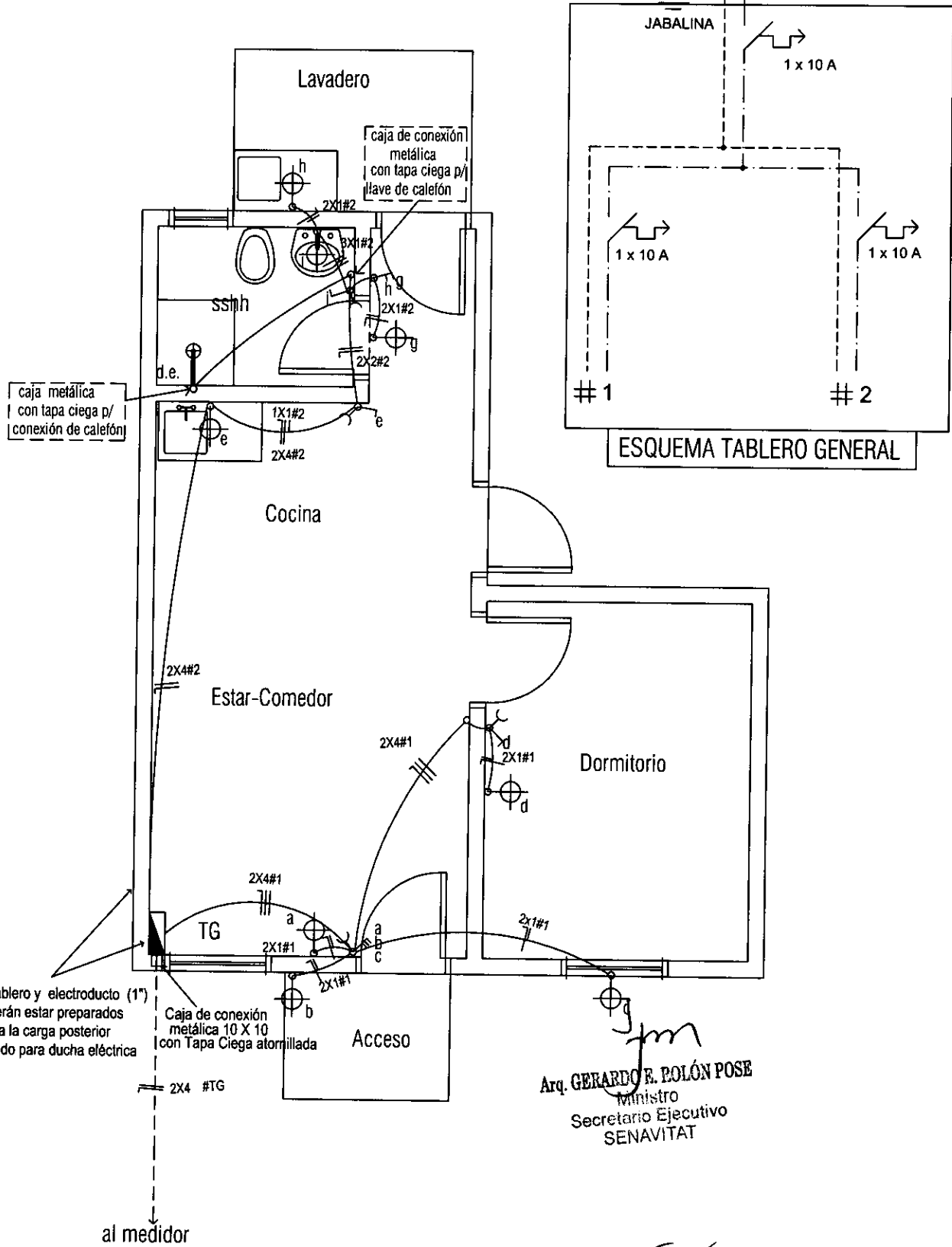
Arq. GERARDO E. BOLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT




 Arq. GERARDO E. ROLÓN POSE
 Ministro
 Secretario Ejecutivo
 SENAVITAT



PILASTRA DE ACOMETIDA
C/LLAVE LIMITADORA 1 x 10 A

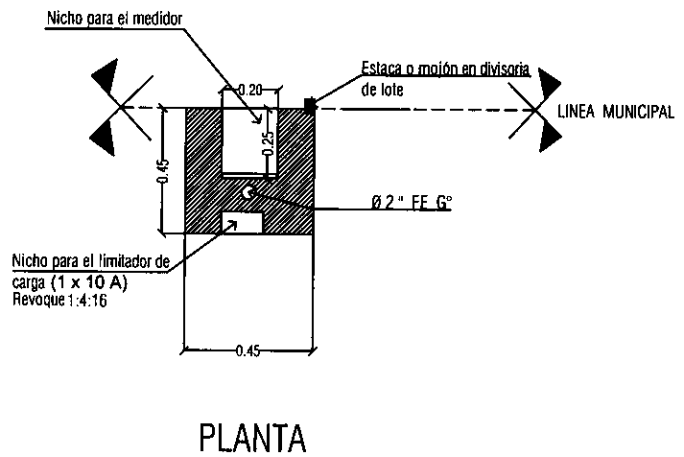
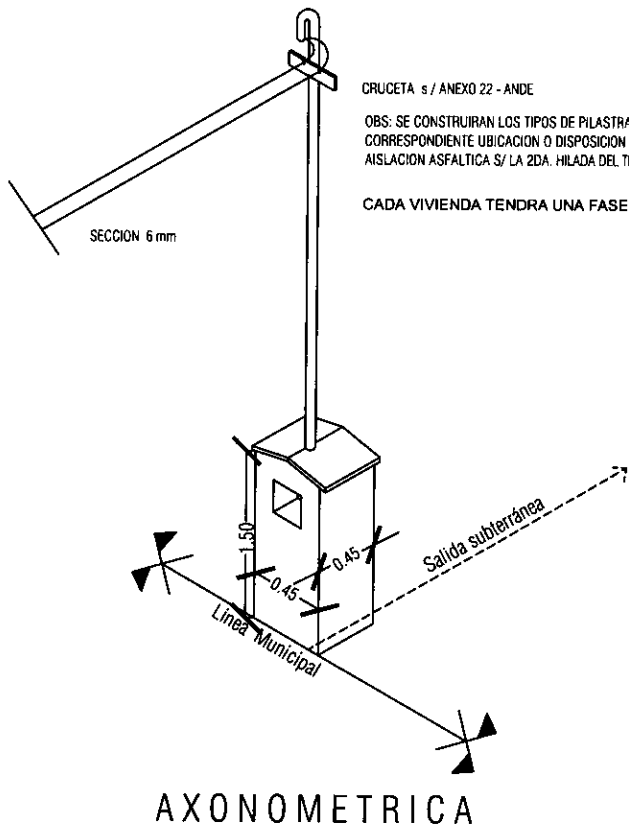
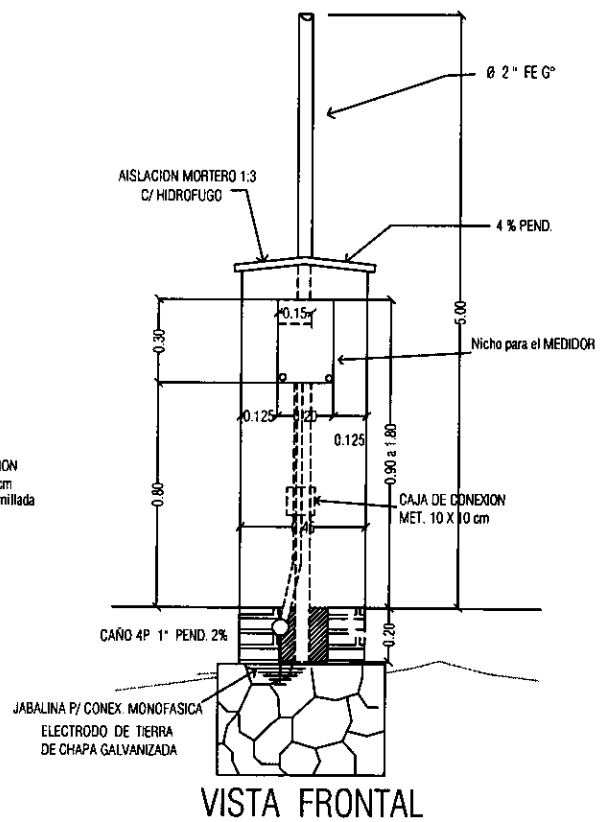
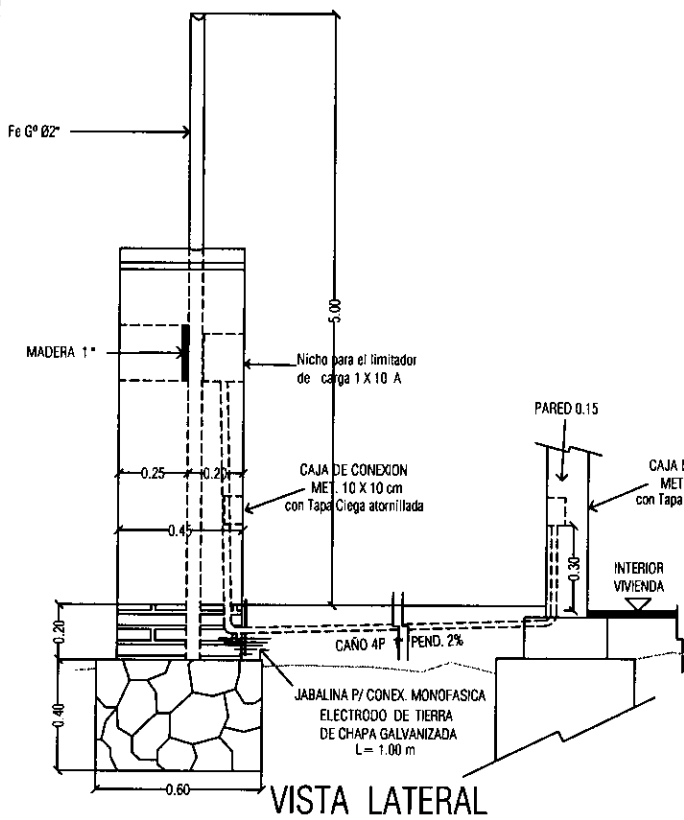


ESQUEMA TABLERO GENERAL

OBS el tablero y electroducto (1")
deberán estar preparados
para la carga posterior
del cableado para ducha eléctrica

Caja de conexión
metálica 10 X 10
con Tapa Ciega atornillada

Arq. GERARDO E. BOLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT



CRUCETA s / ANEXO 22 - ANDE

OBS: SE CONSTRUIRAN LOS TIPOS DE PILASTRAS CONFORME A LOS TIPOS DE VIVIENDAS Y CORRESPONDIENTE UBICACION O DISPOSICION DE LA RED DE B.T AISLACION ASFALTICA S/ LA 2DA. HILADA DEL TERRENO NATURAL

CADA VIVIENDA TENDRA UNA FASE INDEPENDIENTE Y UN NEUTRO

Arq. GERARDO P. BOLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT

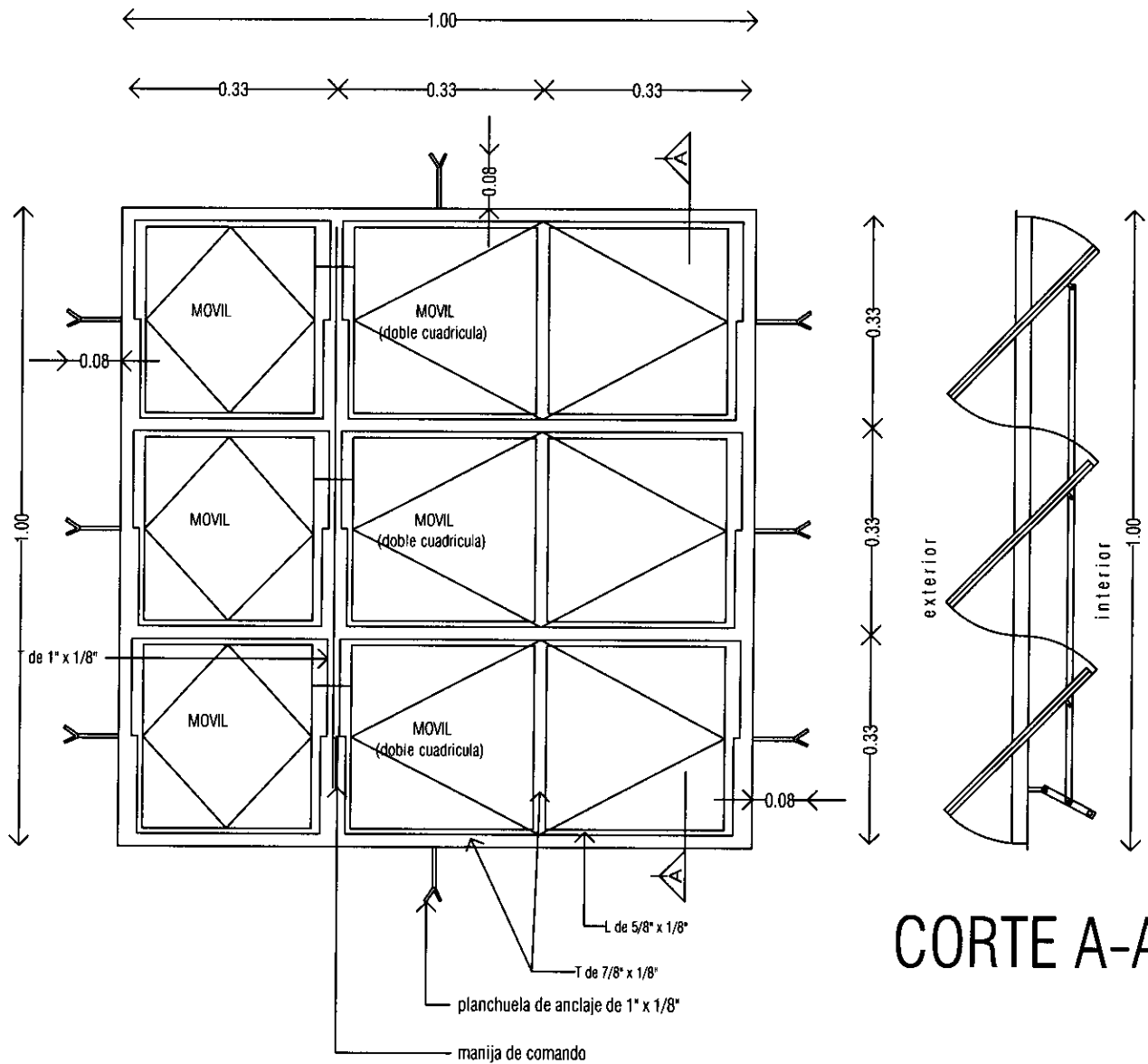
PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VVA RENDA 2011

LAMINA: DETALLE DE PILASTRA



L N°

10



ALZADO


V1

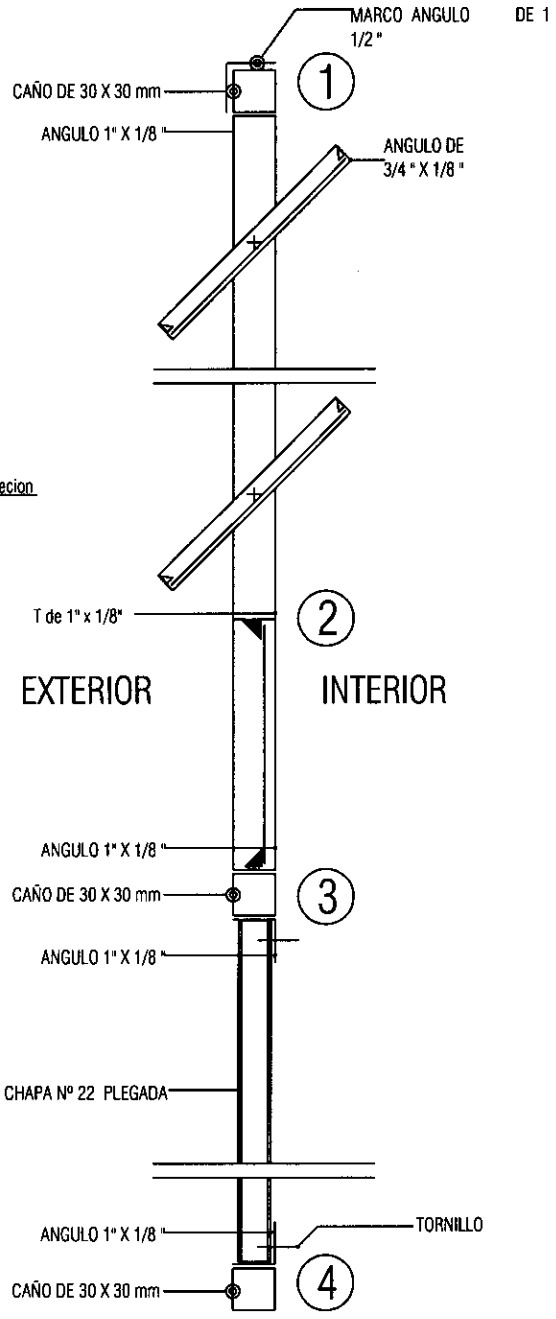
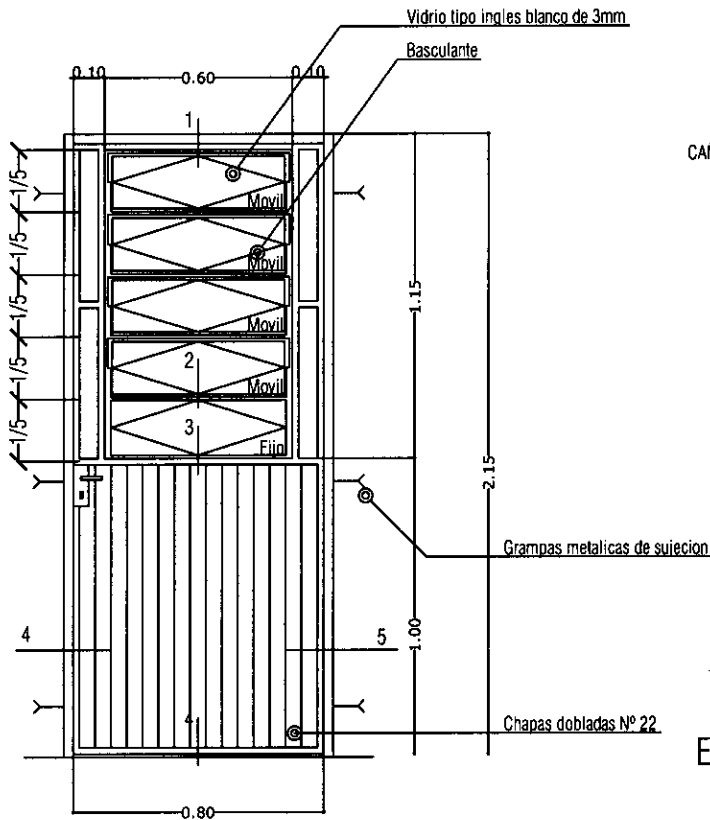
VENTANA METALICA TIPO BALANCIN
1.00 X 1.00m

Ubicacion : estar - comedor
dormitorio

Cantidad : 2 unid.

Arq. GERARDO E. ROLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT

PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VYA RENDA 2011		L N°
LAMINA: DETALLE DE ABERTURA V1		11

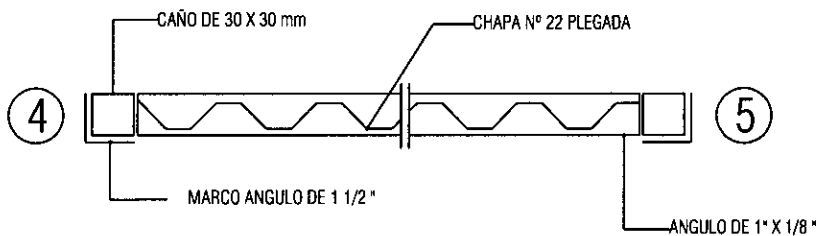


P3

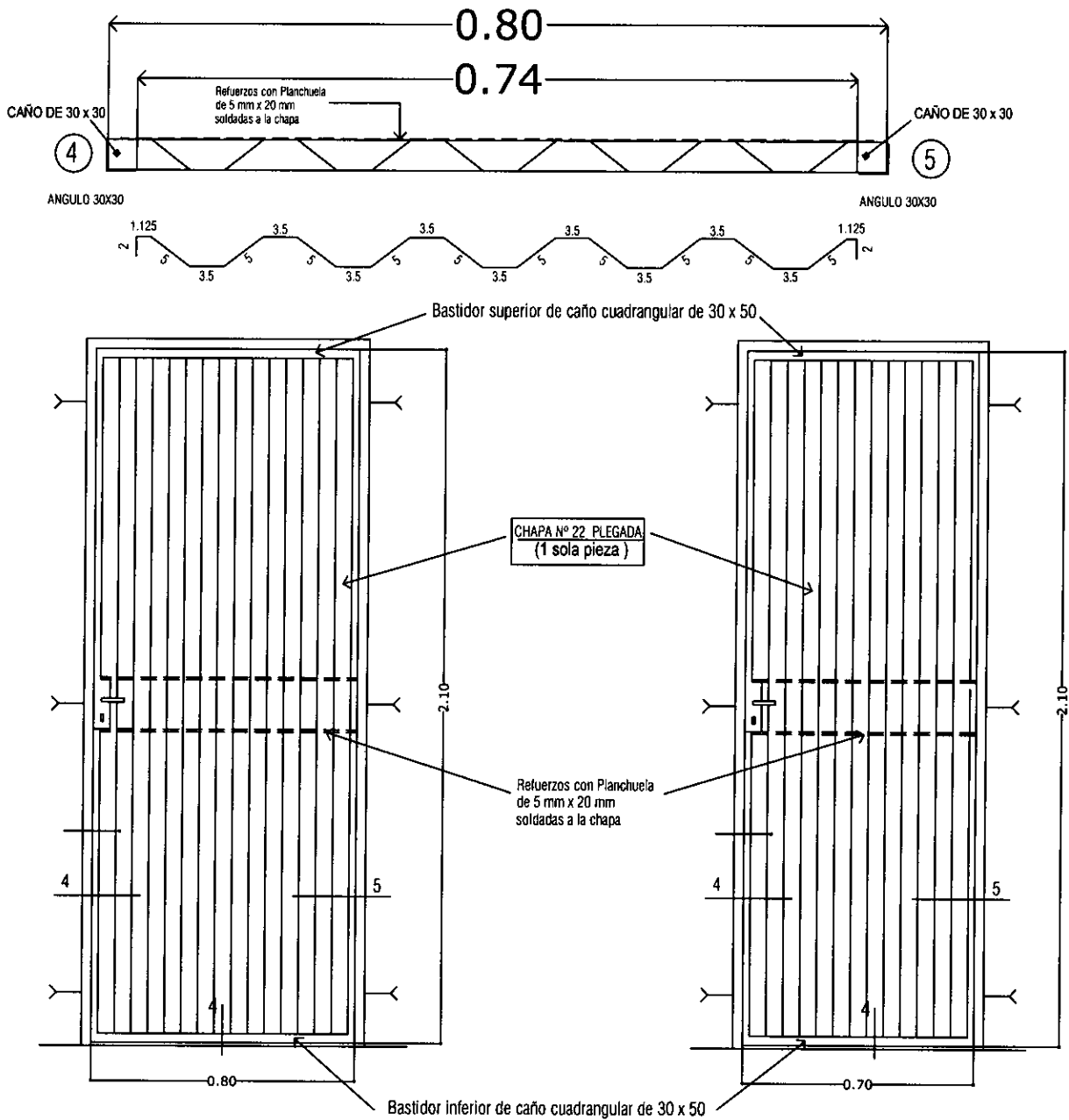
PUERTA METALICA
0.80 x 2.10 m

Ubicacion : acceso posterior
Cantidad : 1 unid.

DETALLE DE PUERTA METALICA



Arq. GERARDO E. ROLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT



P1 PUERTA METALICA
0.80 x 2.10m

Ubicacion : acceso principal dormitorio

Cantidad : 3 unid.

P2 PUERTA METALICA
0.70 x 2.10m

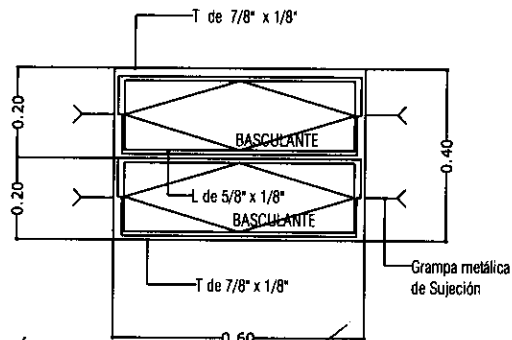
Ubicacion : Baño

Cantidad : 1 unid.

V2 VENTANA METALICA
TIPO BALANCIN DE
0.40 X 0.60m

Ubicacion : Baño

Cantidad : 1 unid.



Arq. GERARDO E. POLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT

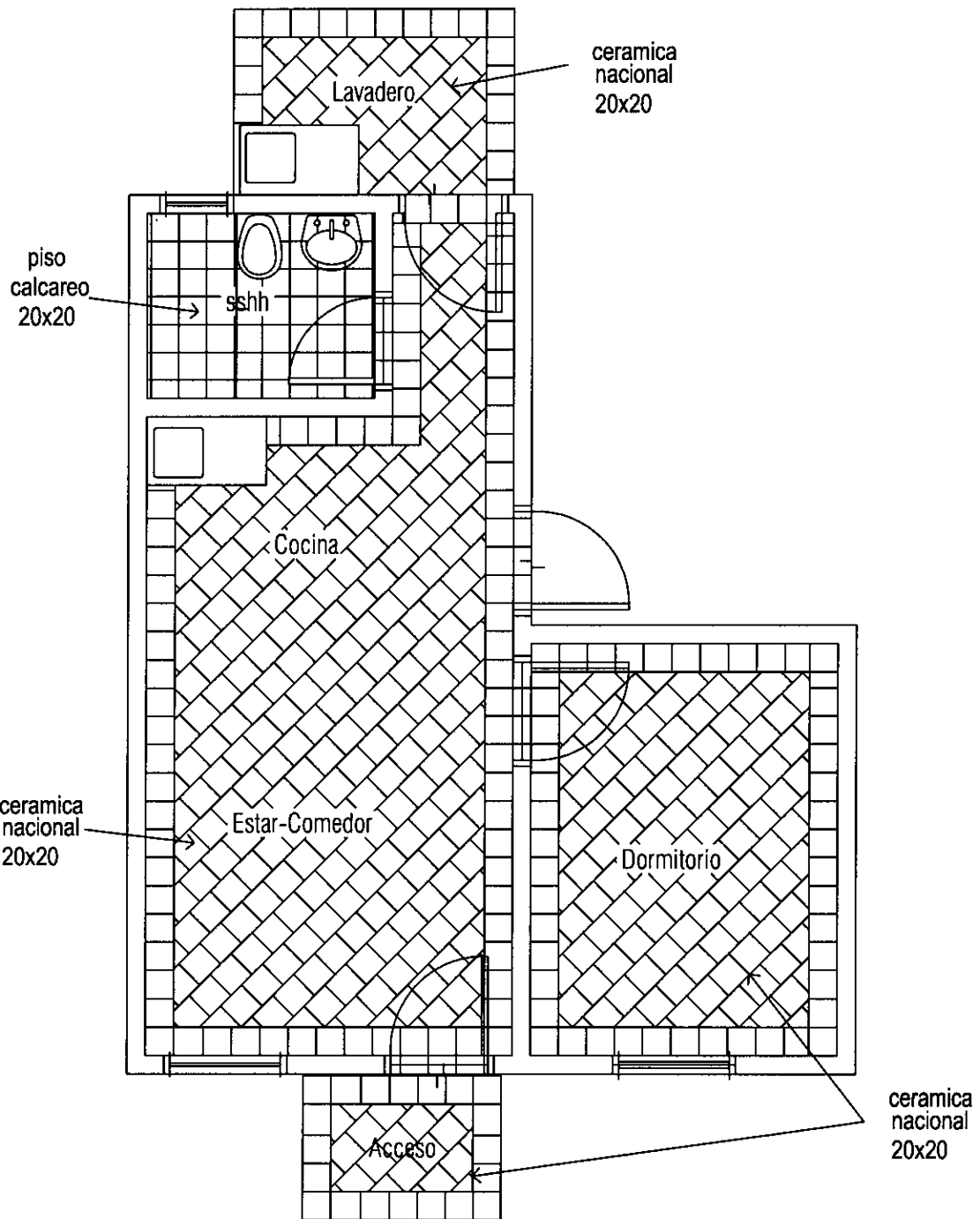
PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VÍA RENDA 2011

LAMINA: DETALLE DE ABERTURA METALICA

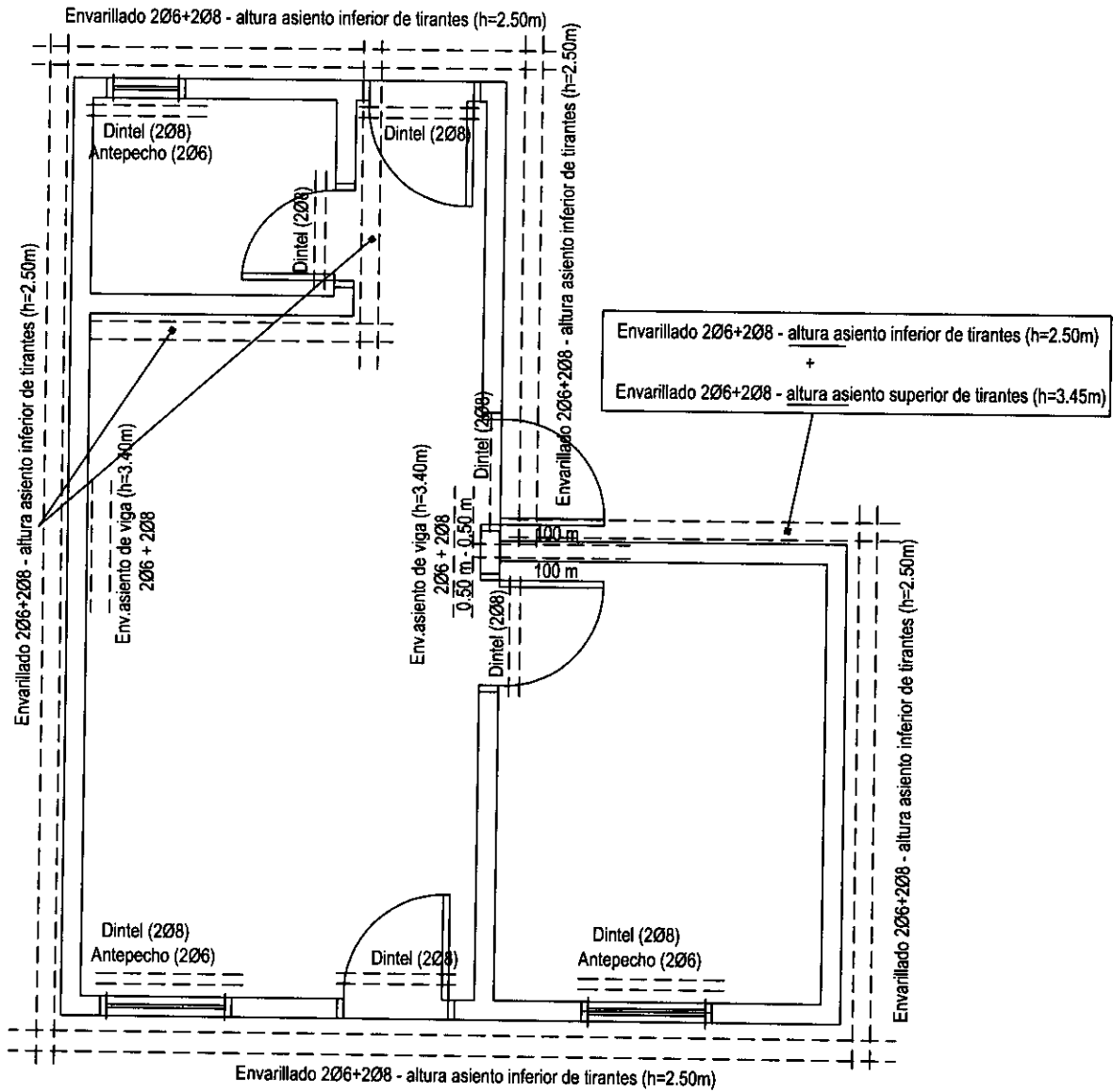


L N°

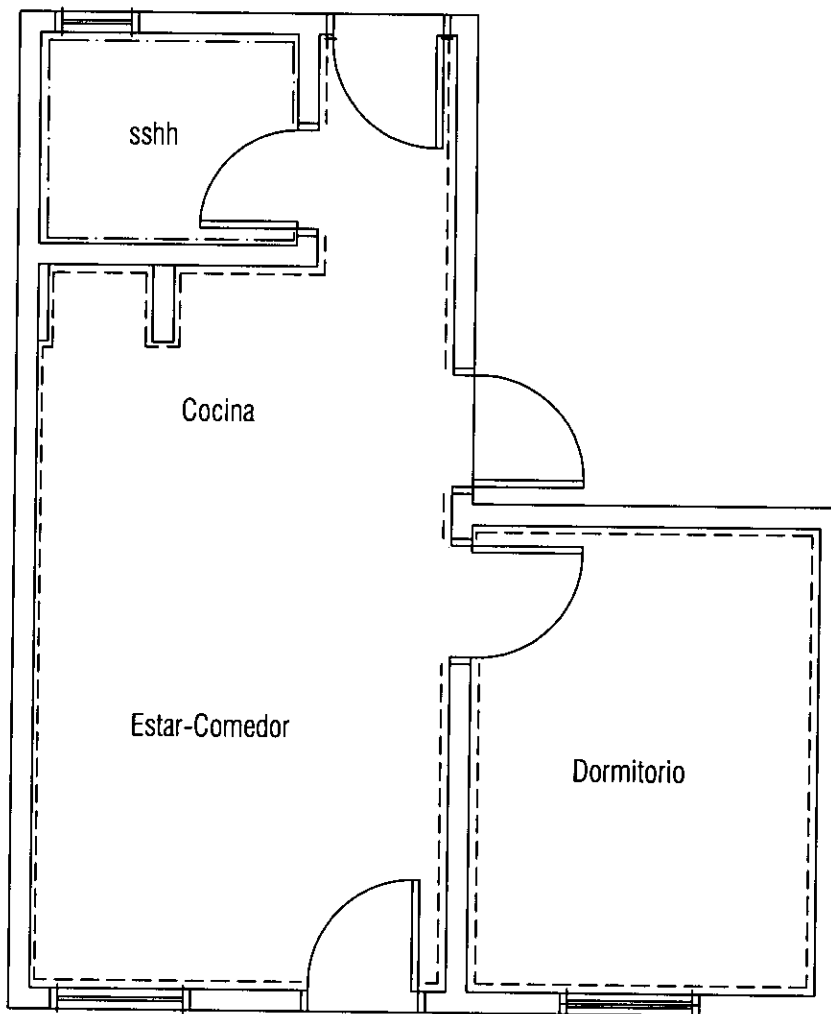
12 b



Arq. GERARDO E. BOLÓN POSE
 Ministro
 Secretario Ejecutivo
 SENAVIDAT



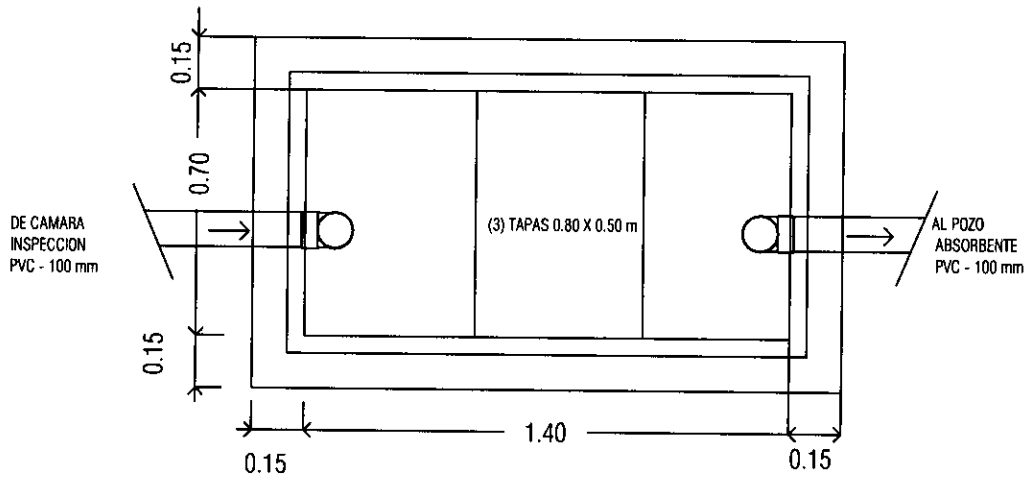

 Arq. GERARDO E. ROLÓN POSE
 Ministro
 Secretario Ejecutivo
 SENAVITAT



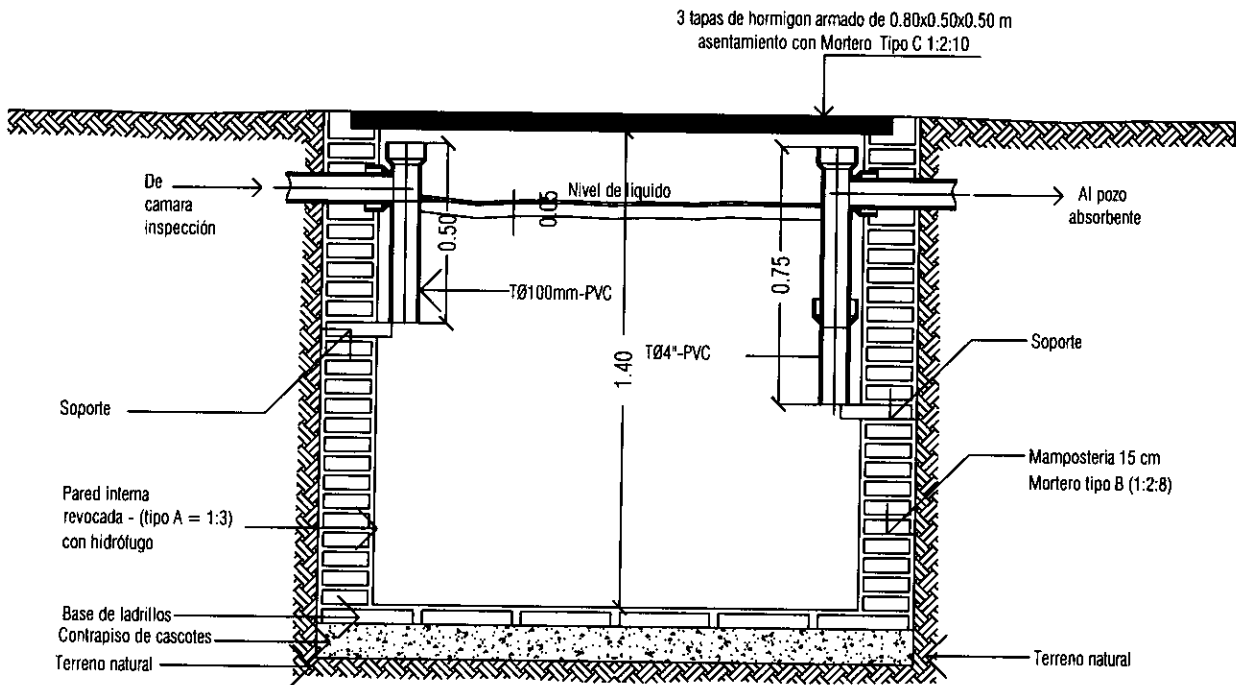

 Arq. GERARDO F. BOLÓN POSE
 Ministro
 Secretario Ejecutivo
 SENAVITAT

REFERENCIAS

ZOCALO CERAMICO	-----
ZOCALO CALCAREO	-----

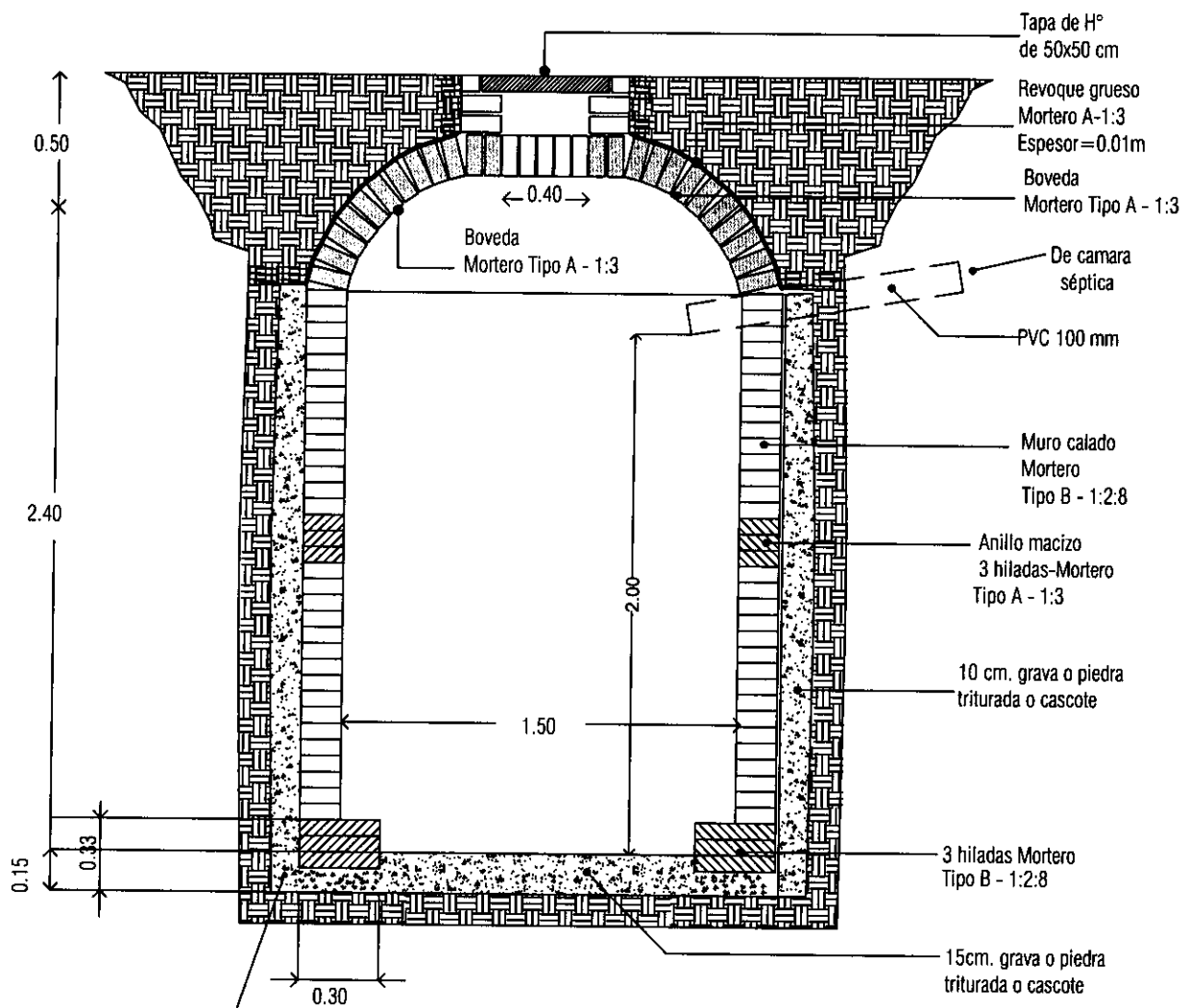


Camara Septica
Planta - ESC: 1/20



Camara Septica
Corte - Esc: 1/20

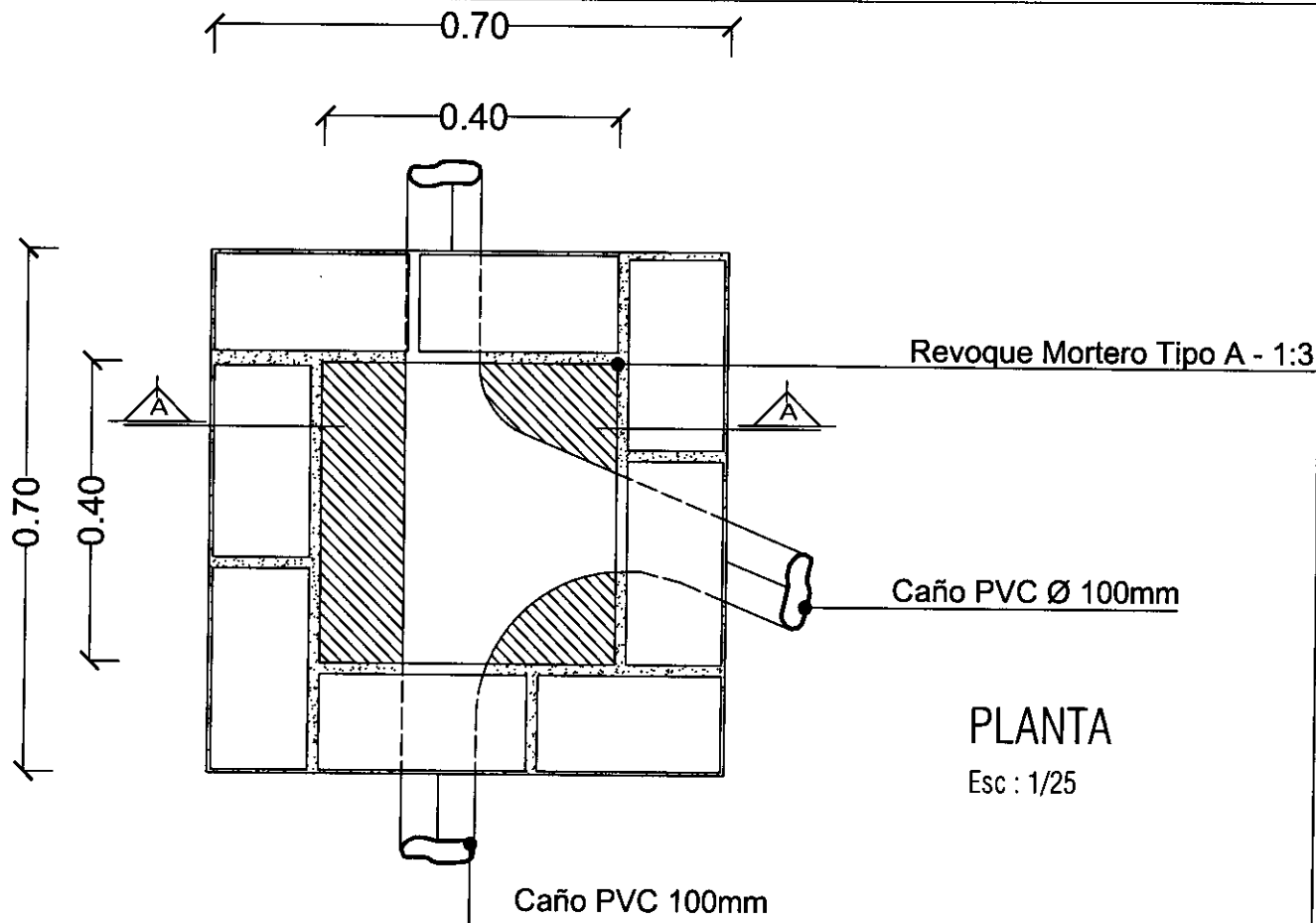
Arq. GERARDO E. ROLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT



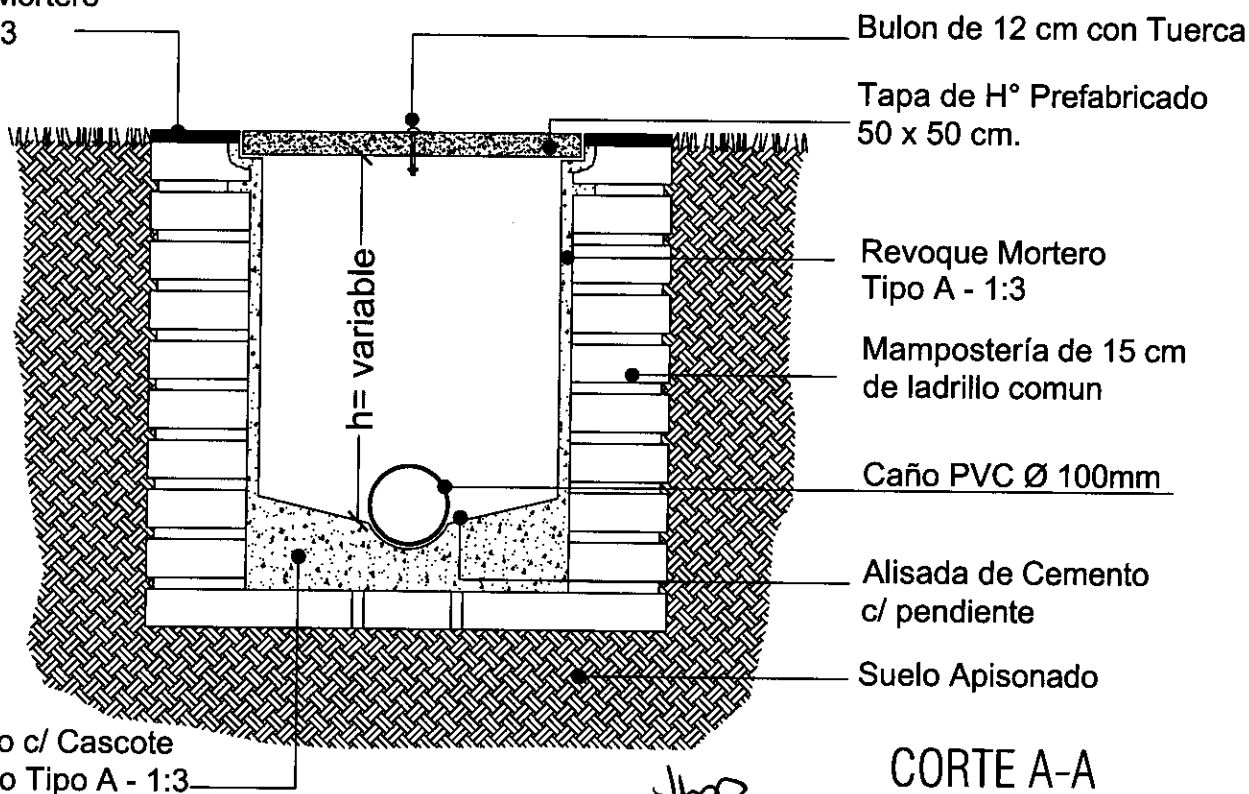
Pozo Absorbente
Corte - Esc: 1/50

Arq. GERARDO E. ROLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT

SE DEBERA CARGAR EL PIEDREGULLO O LA GRAVA A MEDIDA QUE SE VA LEVANTANDO EL MURO DEL POZO.

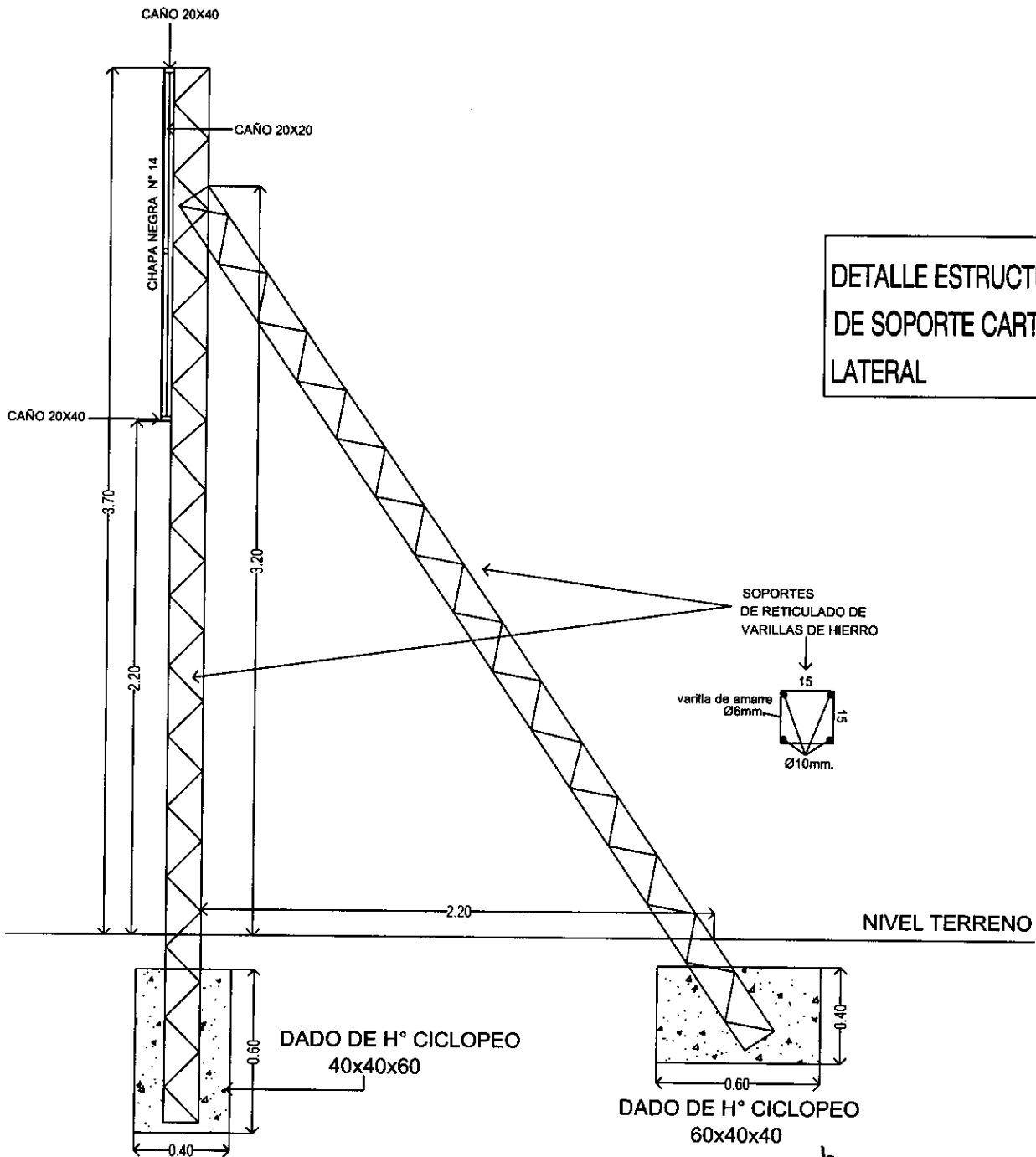


Reboque Mortero
Tipo A - 1:3



Arq. GERARDO E. BOLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT

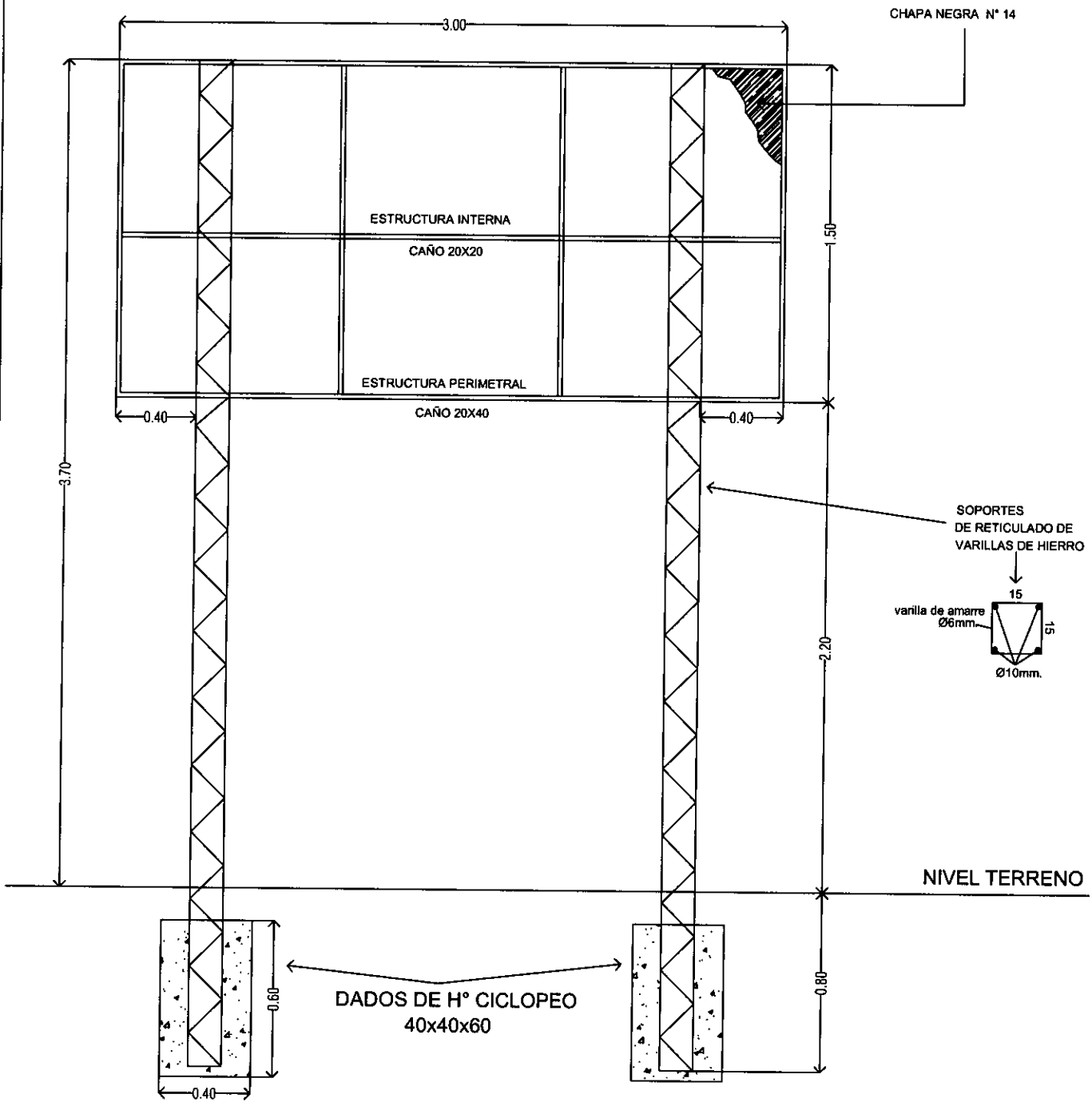
CAMARA DE INSPECCION



**DETALLE ESTRUCTURA
DE SOPORTE CARTEL
LATERAL**

Arq. GERARDO E. BOLÓN POSE
Ministro
Secretario Ejecutivo
SENAVITAT

[Handwritten signatures and marks]

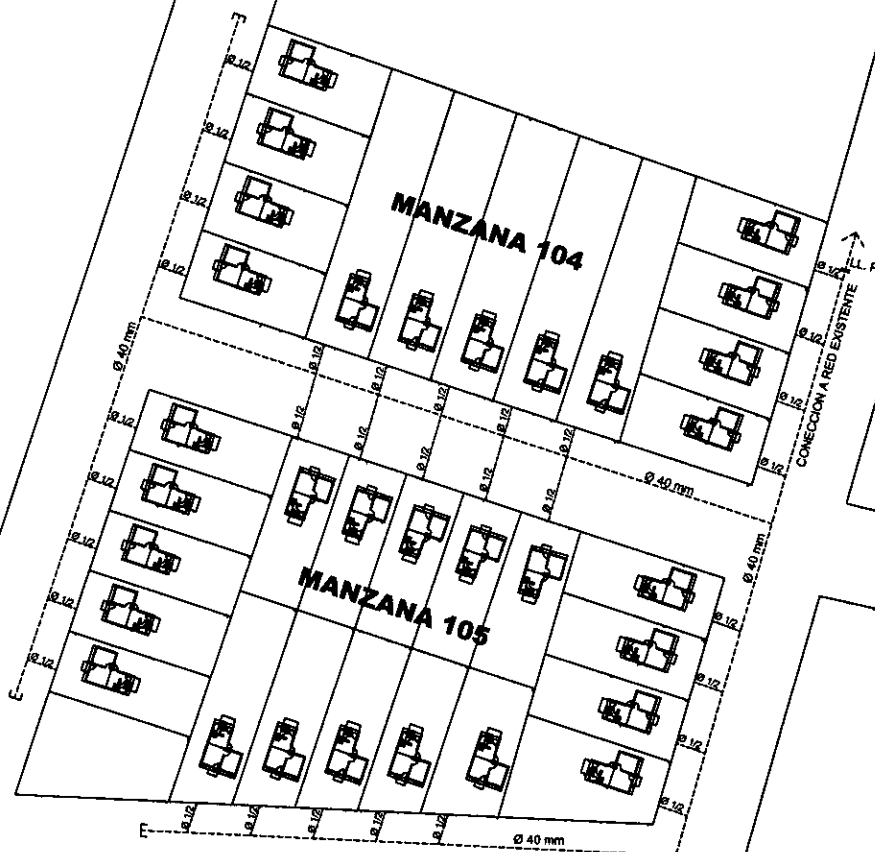



 Arq. GERARDO H. ROLÓN POSSE
 Ministro
 Secretario Ejecutivo
 SENAVITAT

**DETALLE ESTRUCTURA
 DE SOPORTE CARTEL
 FRONTAL**

REFERENCIAS

RED Ø 40 mm	-----
CONEX.DOMICILIARIA Ø 1/2"	-----
TAPON	└┘



PLANO DE RED DE AGUA POTABLE
ESCALA: 1/1250


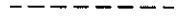




PROYECTO HUMAITA I - AÑO 2011

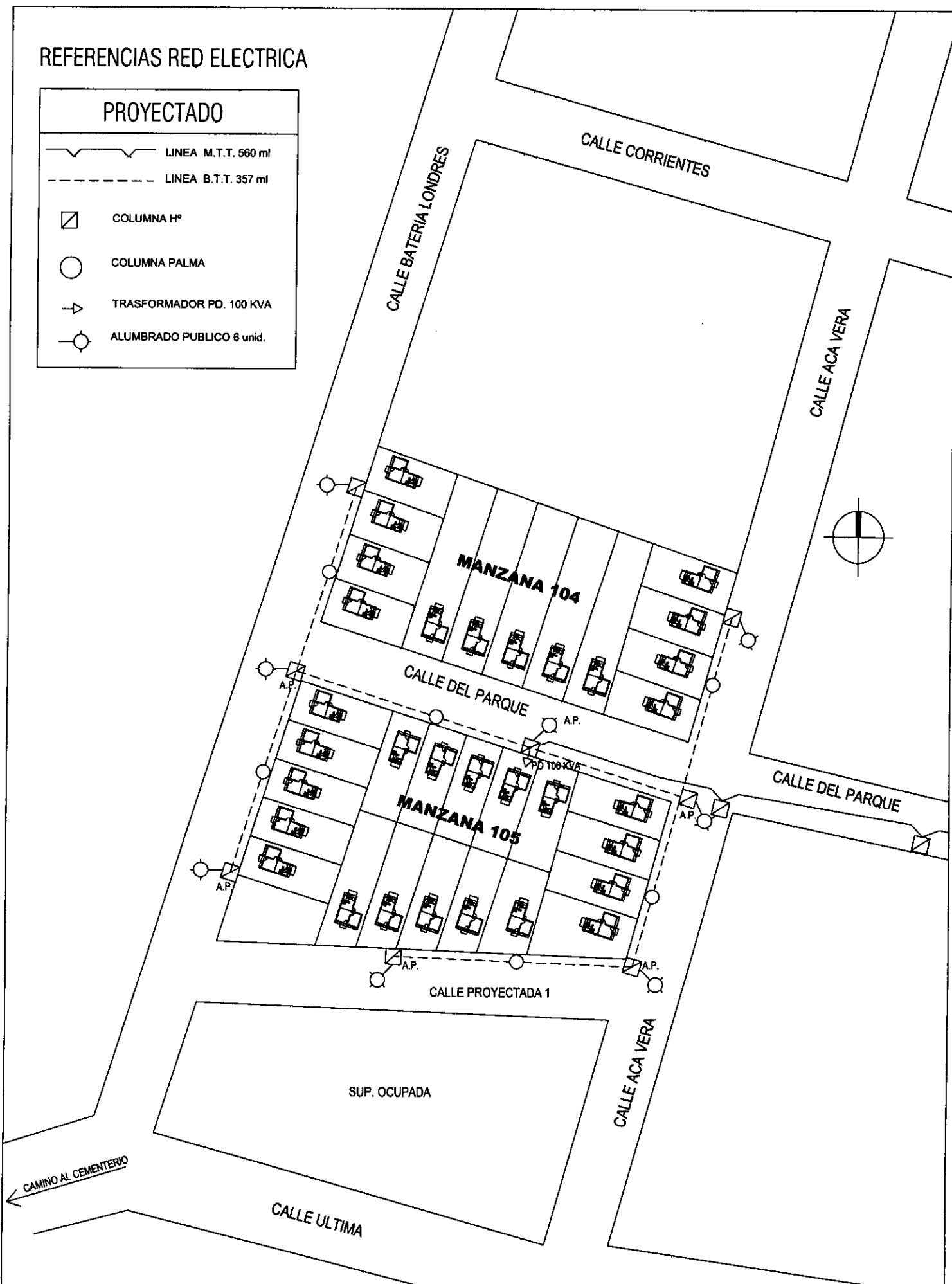


PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VY'A RENDA 2011

01

REFERENCIAS RED ELECTRICA

PROYECTADO	
	LINEA M.T.T. 560 ml
	LINEA B.T.T. 357 ml
	COLUMNA H ^º
	COLUMNA PALMA
	TRASFORMADOR PD. 100 KVA
	ALUMBRADO PUBLICO 6 unid.



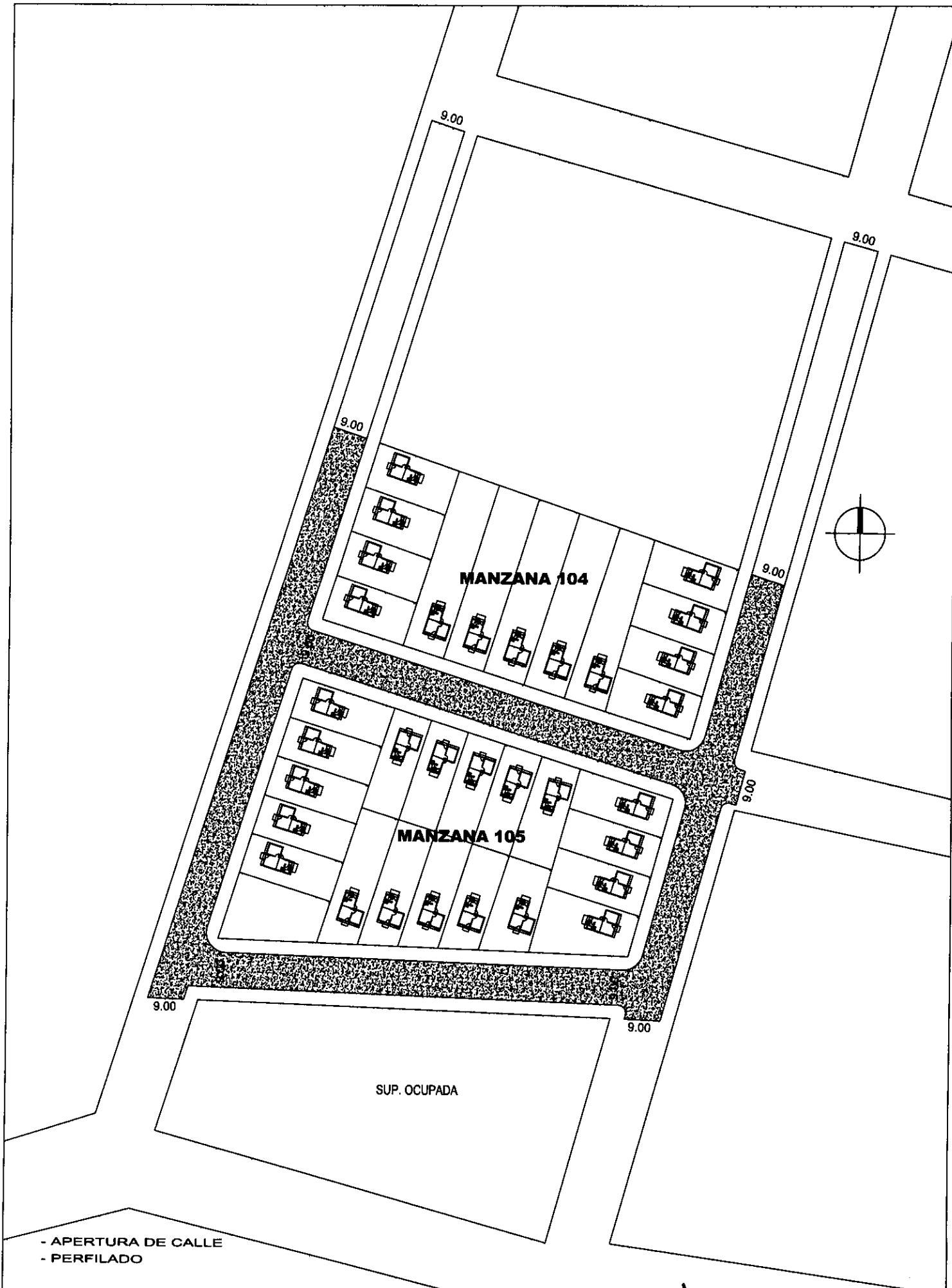
PLANO DE RED ELECTRICA
 ESCALA: 1/1250

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PROYECTO HUMAITA I - AÑO 2011





- APERTURA DE CALLE
 - PERFILADO

PLANO DE RED VIAL
 ESCALA: 1/1250 *J. J.*

[Handwritten signature]



PROYECTO HUMAITA I - AÑO 2011

PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VY'A RENDA 2011